

 **Российская Федерация**

### Фроловская районная Дума

### Волгоградской области

#### Р Е Ш Е Н И Е

## от « 29 » марта 2021г. № 101/733

##

## О внесении изменений в генеральный план

## Шуруповского сельского поселения Фроловского

## муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Фроловского муниципального района, Фроловская районная Дума

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести изменения в Генеральный план Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, утвержденный приложением 1 к Решению Совета депутатов Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области № 37/162 от 30.12.2013г. «Об утверждении генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Фроловского Председатель Фроловской

муниципального района районной Думы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.С. Шкарупелов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Е. Алеулова



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Шуруповского сельского поселения

Фроловского муниципального района

Волгоградской области

**Положение о территориальном планировании**

4/5-20 - ГП. П

Волгоград, 2020Генеральный план

Шуруповского сельского поселения

Фроловского муниципального района Волгоградской области

# 1. Введение

Генеральный план Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (далее - Генплан) разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и содержит Положение о территориальном планировании, карту функциональных зон, карту планируемого размещения объектов местного значения и карту границ населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения.

Генплан является документом территориального планирования Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района, включающего 2 населенных пункта – х. Шуруповский, пос. Железнодорожный.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ подготовлены материалы по обоснованию Генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, состоящие из материалов в текстовой форме и материалов в виде карт.

К генеральному плану прилагаются сведения о границах населенных пунктов х. Шуруповский, пос. Железнодорожный, входящих в состав Шуруповского сельского поселения.

В качестве расчетного срока для реализации мероприятий генерального плана принят 2040 год.

# 2. Положение о территориальном планировании

2.1. Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения и отображенных на карте планируемого размещения объектов местного значения Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района

| **Номер****объекта****на карте** | **Вид объекта** | **Назначение****объекта** | **Наименование объекта** | **Основные****характеристики объекта** | **Местоположение /****Функциональная зона** | **Характеристика** **зон с особыми****условиями****использования****территории** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | Иные объекты | благоустройство территории | реконструкция улиц | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Садоваяул. Придорожная, ул. Новая, ул. Шубаревская / линейный объект | не устанавливается |
|  | Объекты физической культуры и спорта | развитие физкультуры | строительство хоккейной коробки | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Малая, ул. Совхозная / общественно-деловая зона, рекреационная зона | не устанавливается |
|  | Объекты физической культуры и спорта | развитие физкультуры | строительство спортивной площадки | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский ул. Зелёная ул. Новаяп. Железнодорожныйул. Железнодорожная / жилая зона, общественно-деловая зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | детская площадка | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Малая / общественно-деловая зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | площадка для отдыха и досуга  | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский:ул. Садоваяул. Новаяп. Железнодорожный:ул. Железнодорожная / общественно-деловая зона, жилая зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | въездной знак | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский / зона сельскохозяйственного использования | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | парк культуры и отдыха | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Зелёная / общественно-деловая зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | площадка для выгула собак | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Совхознаяп. Железнодорожный ул. Железнодорожная / рекреационная зона, жилая зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты поселения | благоустройство территории | реконструкция моста | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Седова / рекреационная зона | не устанавливается |
|  | Иные объекты | благоустройство территории | благоустройство кладбища | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский / зона специального назначения | не устанавливается |
|  | Объекты физической культуры и спорта | развитие физкультуры | реконструкция спортивного зала | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Седова / общественно-деловая зона | не устанавливается |

2.2. Параметры функциональных зон Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района

| **№** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Функциональные зоны на территории Шуруповского сельского поселения** |
|  | Жилая зона | га | 120,5 |
|  | Общественно-деловая зона | га | 6,7 |
|  | Производственная зона | га | 252,8 |
|  | Зона инженерной и транспортной инфраструктур | га | 187,9 |
|  | Рекреационная зона | га | 39,2 |
|  | Зона сельскохозяйственного использования | га | 7806,9 |
|  | Зона специального назначения | га | 39,2 |
| **Функциональные зоны на территории х. Шуруповский** |
|  | Жилая зона | га | 106,7 |
|  | Общественно-деловая зона | га | 6,6 |
|  | Рекреационная зона | га | 36,1 |
|  | Зона специального назначения | га | 6,9 |
|  | Зона сельскохозяйственного использования | га | 8,0 |
| **Функциональные зоны на территории пос. Железнодорожный** |
| 13 | Жилая зона | га | 13,8 |
| 14 | Общественно-деловая зона | га | 0,1 |
| 15 | Рекреационная зона | га | 3,1 |

Площади функциональных зон приведены на основании обмера цифровых карт (в границах, отображенных в графической части).

2.3. Сведения об объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской отсутствуют объекты федерального значения

Согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, на территории Шуруповского сельского поселения планируются к размещению следующие объекты регионального значения:

| **Номер объекта****на карте генплана** | **Наименование** | **Местоположение** | **Функциональная зона, в которой планируется размещение объекта согласно генеральному плану (за исключением линейных объектов)** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1-318 | Железнодорожный путь общего пользования, планируемый к реконструкции (пригородное скоростное железнодорожное сообщение) Волгоград – Михайловка | городской округ город-герой Волгоград | зона инженерной и транспортной инфраструктур |
| 12-388 | Газопровод межпоселковый от ГРС г. Фролово до х. Терновка Фроловского района Волгоградской области с установкой ГРПШ | городской округ город Фролово, Фроловский муниципальный район | линейный объект |
| 8-147 | Комплекс по производству молока на 1200 коров на территории Шуруповского сельского поселения, открытое акционерное общество "Шуруповское" | Фроловский муниципальный район, Шуруповское сельское поселение | производственная зона |

В схеме территориального планирования Фроловского муниципального района, на территории Шуруповского сельского поселения запланированы следующие объекты местного значения муниципального района.

| **Номер объекта****на карте генплана** | **Наименование** | **Местоположение** | **Функциональная зона, в которой планируется размещение объекта согласно генеральному плану (за исключением линейных объектов)** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Реконструкция автодороги к х. Шуруповский | Линейный объект | линейный объект |
|  | Завод по производству силикатного кирпича | Шуруповское сельское поселение (п. Железнодорожный) | производственная зона |
|  | Завод по производству стекольной продукции | Шуруповское сельское поселение | производственная зона |
|  | Строительство Дома Культуры | х. Шуруповский ул. Малая | общественно-деловая зона |
|  | Реконструкция и строительство сетей водоснабжения (по предложению МР) | х. Шуруповский | линейный объект |

# 3. Карты Генерального плана Шуруповского сельского поселения

Настоящий генеральный план Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области содержит карту функциональных зон Шуруповского сельского поселения, карту планируемого размещения объектов местного значения Шуруповского сельского поселения и карту границ населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения, выполненные в масштабе 1:25000 с фрагментами в масштабе 1:5000.

# 4. Приложение. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения

В соответствии с ч. 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения, содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов х. Шуруповский и пос. Железнодорожный, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение выполнено в соответствии с формой, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650.



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Шуруповского сельского поселения

Фроловского муниципального района

Волгоградской области

**Текстовая часть**

4/5-20 - МО.ПЗ

Директор Д.О. Бойко

Волгоград, 2020

Состав проекта

|  |  |
| --- | --- |
| **Шифр** | **Наименование** |
| Генеральный план Шуруповского сельского поселенияФроловского муниципального района Волгоградской области |
| 4/5-20-ГП.П | Положение о территориальном планировании  |
| 4/5-20-ГП.К-1 | Карта функциональных зон Шуруповского сельского поселения |
| 4/5-20-ГП.К-2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Шуруповского сельского поселения |
| 4/5-20-ГП.К-2.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Шуруповского сельского поселения Фрагмент территории в отношении х. Шуруповский и п. Железнодорожный |
| 4/5-20-ГП.К-3 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области |
| Приложение | Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения |
| Материалы по обоснованию генерального плана Шуруповского сельского поселенияФроловского муниципального района Волгоградской области |
| 4/5-20-ГП.МО-ПЗ | Материалы по обоснованию генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Текстовая часть |
| 4/5-20-ГП.МО-К-1 | Карта размещения Шуруповского сельского поселения в системе внешних связей |
| 4/5-20-ГП.МО-К-2 | Карта существующего состояния и ограничений использования территории Шуруповского сельского поселения |
| 4/5-20-ГП.МО-К-2.1 | Карта существующего состояния и ограничений использования территории Шуруповского сельского поселения Фрагмент территории в отношении х. Шуруповский и п. Железнодорожный |
| 4/5-20-ГП.МО-К-3 | Карта комплексного развития Шуруповского сельского поселения  |
| 4/5-20-ГП.МО-К-3.1 | Карта комплексного развития Шуруповского сельского поселенияФрагмент территории в отношении х. Шуруповский и п. Железнодорожный |
| 4/5-20-ГП.МО-К-4 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Шуруповского сельского поселения |
| 4/5-20-ГП.МО-К-4.1 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Шуруповского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Шуруповский и п. Железнодорожный |
| 4/5-20-ГП.МО-К-5 | Карта планируемых изменений границ земель различных категорий Шуруповского сельского поселенияФрагмент территории в отношении х. Шуруповский и п. Железнодорожный |

Содержание

[Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования 2](#_Toc47087862)

[1.1. Географическое положение 2](#_Toc47087863)

[1.2. Краткая историческая справка 2](#_Toc47087864)

[1.2.1. Общая историческая справка 2](#_Toc47087865)

[1.2.2. Ранее разработанная градостроительная документация 2](#_Toc47087866)

[1.3. Природные ресурсы 2](#_Toc47087867)

[1.3.1. Климатические условия 2](#_Toc47087868)

[1.3.2. Геологические особенности 2](#_Toc47087869)

[1.3.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений 2](#_Toc47087870)

[1.3.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения 2](#_Toc47087871)

[1.3.5. Лесной фонд, лесничества и лесопарки 2](#_Toc47087872)

[1.3.6. Земельные ресурсы 2](#_Toc47087873)

[1.4. Экономический потенциал территории 2](#_Toc47087874)

[1.4.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг 2](#_Toc47087875)

[1.4.2. Инвестиции 2](#_Toc47087876)

[1.4.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление 2](#_Toc47087877)

[1.5. Транспортная инфраструктура 2](#_Toc47087878)

[1.5.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт 2](#_Toc47087879)

[1.5.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа) 2](#_Toc47087880)

[1.5.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов 2](#_Toc47087881)

[1.6. Инженерная инфраструктура 2](#_Toc47087882)

[1.6.1. Водоснабжение и водоотведение 2](#_Toc47087883)

[1.6.2. Газоснабжение 2](#_Toc47087884)

[1.6.3. Электроснабжение 2](#_Toc47087885)

[1.6.4. Теплоснабжение 2](#_Toc47087886)

[1.6.5. Инженерная защита территории 2](#_Toc47087887)

[1.6.6. Связь, телевидение и интернет 2](#_Toc47087888)

[1.7. Социальная инфраструктура 2](#_Toc47087889)

[1.7.1. Здравоохранение 2](#_Toc47087890)

[1.7.2. Образование 2](#_Toc47087891)

[1.7.3. Культура и отдых 2](#_Toc47087892)

[1.7.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт 2](#_Toc47087893)

[1.8. Жилищный фонд 2](#_Toc47087894)

[1.9. Санитарная очистка и благоустройство территории 2](#_Toc47087895)

[1.9.1. Объекты специального назначения 2](#_Toc47087896)

[1.9.2. Учет потребностей маломобильных групп населения 2](#_Toc47087897)

[1.9.2. Объекты благоустройства и рекреации 2](#_Toc47087898)

[1.10. Существующие ограничения использования территории 2](#_Toc47087899)

[1.10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ 2](#_Toc47087900)

[1.10.1.1. Зоны охраны объектов культурного наследия 2](#_Toc47087901)

[1.10.1.2. Защитная зона объекта культурного наследия 2](#_Toc47087902)

[1.10.1.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 2](#_Toc47087903)

[1.10.2. Объекты транспортной инфраструктуры 2](#_Toc47087904)

[1.10.2.1. Охранная зона железных дорог 2](#_Toc47087905)

[1.10.2.2. Придорожные полосы автомобильных дорог 2](#_Toc47087906)

[1.10.2.3. Охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена 2](#_Toc47087907)

[1.10.3. Объекты инженерной инфраструктуры 2](#_Toc47087908)

[1.10.3.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 2](#_Toc47087909)

[1.10.3.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 2](#_Toc47087910)

[1.10.3.3. Охранная зона линий и сооружений связи 2](#_Toc47087911)

[1.10.3.4. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 2](#_Toc47087912)

[1.10.3.5. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 2](#_Toc47087913)

[1.10.3.6. Иные зоны с особыми условиями использования территории от объектов инженерной инфраструктуры 2](#_Toc47087914)

[1.10.4. Объекты специального и иного назначения 2](#_Toc47087915)

[1.10.4.1. Приаэродромная территория 2](#_Toc47087916)

[1.10.4.2. Иные зоны с особыми условиями использования территории от объектов специального и иного назначения 2](#_Toc47087917)

[1.10.5. Объекты природы и экологического мониторинга 2](#_Toc47087918)

[1.10.6. Водные объекты 2](#_Toc47087919)

[1.10.6.1. Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса 2](#_Toc47087920)

[1.10.6.2. Рыбохозяйственная заповедная зона 2](#_Toc47087921)

[1.10.6.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2](#_Toc47087922)

[1.10.6.4. Зоны затопления и подтопления 2](#_Toc47087923)

[1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека 2](#_Toc47087924)

[1.10.7.1. Санитарно-защитная зона 2](#_Toc47087925)

[1.11. Планировочные ограничения 2](#_Toc47087926)

[1.11.1. Охотничьи угодья 2](#_Toc47087927)

[1.11.2. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья 2](#_Toc47087928)

[1.11.3. Горные отводы 2](#_Toc47087929)

[2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение 2](#_Toc47087930)

[2.3. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 2](#_Toc47087931)

[Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района 2](#_Toc47087932)

[3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение 2](#_Toc47087933)

[3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 2](#_Toc47087934)

[Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории 2](#_Toc47087935)

[4.1. Прогноз изменения численности населения 2](#_Toc47087936)

[4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования 2](#_Toc47087937)

[4.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения 2](#_Toc47087938)

[4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения 2](#_Toc47087939)

[4.5. Предложения по функциональному зонированию территории 2](#_Toc47087940)

[Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 2](#_Toc47087941)

[5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера 2](#_Toc47087942)

[5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера 2](#_Toc47087943)

[5.2.1. Аварии на гидротехнических объектах (ГДО) 2](#_Toc47087944)

[5.2.2. Аварии на транспорте 2](#_Toc47087945)

[5.2.3. Аварии на объектах энергоснабжения 2](#_Toc47087946)

[5.2.4. Защита от террористических актов 2](#_Toc47087947)

[5.2.5. Улучшение биолого-социальной обстановки 2](#_Toc47087948)

[5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС 2](#_Toc47087949)

[Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ 2](#_Toc47087950)

[6.1. Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов 2](#_Toc47087951)

[6.2. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов 2](#_Toc47087952)

[6.2. Земельные участки, исключаемые из границ населенных пунктов 2](#_Toc47087953)

[Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения 2](#_Toc47087954)

А**ннотация к проекту**

Проект Генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО "ГеоКлевер" (г. Волгоград) и является актуализированным вариантом Генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (внесением изменений), утвержденного решением Советом депутатов Шуруповского сельского поселения от 30.12.2013 № 37/162.

Проект Генерального плана Шуруповского сельского поселения содержит Положение о территориальном планировании, карту планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон и карту границ населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ подготовлены материалы по обоснованию Генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, состоящие из материалов в текстовой форме и материалов в виде карт.

Границы зон с особыми условиями использования территории на картах и в текстовой части отображены при наличии и в соответствии с нормативными документами, их устанавливающими.

Разработка Генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (далее – Проект) осуществлена на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития Фроловского муниципального района с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Подготовка Проекта осуществлена с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, Схеме территориального планирования Фроловского муниципального района, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Материалы генерального плана Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района разработаны на основе:

* анализа материалов, предоставленных структурными подразделениями администрации Фроловского муниципального района и администрацией Шуруповского сельского поселения, структурными подразделениями Администрации Волгоградской области;
* схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года;
* региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области;
* местных нормативов градостроительного проектирования Фроловского муниципального района;
* местных нормативов градостроительного проектирования Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района;
* схемы территориального планирования Фроловского муниципального района;
* информационно-аналитических материалов паспорта Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района.

# **Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования**

## 1.1. Географическое положение

Шуруповское сельское поселение Фроловского муниципального района Волгоградской области образовано Законом Волгоградской области «Об установлении границ и наделении статусом Фроловского района и муниципальных образований в его составе» от 14.02.2005 № 1002-ОД, в состав которого входят следующие населенные пункты: х. Шуруповский (административный центр), п. Железнодорожный.

Шуруповское сельское поселение расположено в юго-восточной части Фроловского муниципального района. Шуруповское сельское поселение граничит на севере с Терновским сельским поселением, на востоке с Писаревским сельским поселением, на юге - с Краснолиповским сельским поселением и Иловлинским муниципальным районом и на западе - с Ветюневским сельским поселением.

Через хутор Шуруповский протекает р. Арчеда. Расстояние от х. Шуруповский до областного центра г. Волгоград – 127 км, до городского округа г. Фролово – 5 км.

Поселение занимает территорию площадью 1,18 тыс. га, на которой по состоянию на 2020 г. проживает 1222 человека.

## 1.2. Краткая историческая справка

### 1.2.1. Общая историческая справка

В середине 19 века, на территории хутора проживал помещик Шурупов, по его фамилии и получил название хутор. Из Запорожья, Шурупов привез хохлов, которые на него работали. Возле р. Арчеда, они построили себе землянки – образовалась улица хохлов. Сразу же стали приезжать люди с Дона, это казаки с хуторов Падок, Летовский, Зимовской, Саженский, Меловский, Клетский, они шли в наемные работники.

На берегу р.Арчеда в 1897 году были обнаружены залежи известняка. Для добычи камня нанимались крестьяне, в течение 16 лет деньги, полученные от продажи камня во Фролово, шли в станичную казну.

После 1913 года карьер был сдан в аренду французу А.К.Леруж. Добытый камень грузили в вагоны и отправляли на французский завод в Царицын. Для переправы через реку был построен мост, а для обжига камня и получения извести были построены печи.

 С 1927 года шефство над карьером взял завод «Красный Октябрь». В этом же году в хуторе появился первый колхоз, назывался он «Путь к социализму».

В 1946 году в х. Шуруповский впервые показали говорящее кино, начал свою работу Шуруповский ФАП. Затем, появился медпункт, началось строительство бараков для рабочих карьера, было построено 5 домов.

В 1958 году была открыта первая школа в хуторе, продолжалось строительство домов для рабочих, было построено еще 23 дома.

В 1965 году пущен в строй новый завод, поставляющий свою продукцию в город Волгоград. Вместе с карьером растет и совхоз «Фроловский», он развернул широкое строительство: были построены коттеджи для рабочих, для беженцев и вынужденных переселенцев.

1983-1984 учебный год ученики встретили в новой 2-х этажной школе, а в 1991 году был открыт детский сад «Дюймовочка».

# **1.2.2. Ранее разработанная градостроительная документация**

**Решением совета депутатов Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области №37/162 от 30.12.2013 был утвержден Генеральный план поселения, выполненный КПВО "ВОАПБ".**

**Генплан был разработан на часть поселения применительно к населенным пунктам х. Шуруповский и п. Железнодорожный.**

**В состав земель населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения были включены земельные участки с кадастровыми номерами 34:32:100003:12, 34:32:100003:29, 34:32:100003:36, 34:32:100003:360, 34:32:100003:361, 34:32:100003:362, 34:32:100003:363, 34:32:100003:364, 34:32:100003:365, 34:32:100003:366, 34:32:100003:367, 34:32:100003:368, 34:32:100003:369, 34:32:100003:370, 34:32:100003:396, 34:32:100003:425, 34:32:100003:426, 34:32:100003:614, 34:32:100003:677, 34:32:100003:682, 34:32:100003:684, 34:32:100003:685, 34:32:100003:686, 34:32:100003:697.**

## **1.3. Природные ресурсы**

# **1.3.1. Климатические условия**

**Климат отличается резкой континентальностью, которая возрастает с за­пада на восток. Лето теплое, недостаточно увлажненное, а зима холодная, мало­снежная.**

**Температура воздуха имеет резко выраженный годовой ход. Годовая амплиту­да экстремальных температур воздуха составляет 46-40°С.**

**Средняя годовая температура воздуха в данном районе равна 6,0°С.**

**Самым холодным месяцем в году является январь с температурой минус 10,0°С. Декабрь и февраль теплее января соответственно на 3,5-1,0°С.**

**В отдельные дни почти ежегодно температура воздуха понижается до минус 25-30°С, а в наиболее холодные зимы до минус 40,0°С.**

**Переход средней суточной температуры воздуха через 0°С весной в 10% лет происходит 12 марта, в 90% лет - 6 апреля.**

**В июле, самом теплом месяце года, средняя месячная температура воздуха равна 23,0°С. В отдельные дни температура повышается до 30-35°С, а в наиболее жаркое лето до 42,0°С. Однако такие крайние значения температур воздуха наблю­даются редко, вероятность менее 10%.**

**По степени увлажненности территория Фроловского района относится к зоне недоста­точного увлажнения. За год на рассматриваемой территории выпадает 462 мм осад­ков, большая часть которых приходится на теплое время года. Наименьшее количество осадков наблюдается в марте - апреле, наибольшее в декабре - январе.**

**Климатическая характеристика района строительства согласно СНиП 2.01.01-2001 «Строительная климатология и геофизика»:**

**- климатическая зона - III-в;**

**- средняя температура наиболее холодных суток - -30С;**

**- средняя температура наиболее холодной пятидневки - -25С;**

**- нормативная толщина промерзания грунтов – 1,2 м;**

**- преобладающее направление ветра: северо-восточное и северо-западное.**

**Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но требуют при строительстве необходимых теплотехнических мероприятий. По агроклиматическому районированию район является благоприятным для сельскохозяйственного производства: земледелия, производства зерна, кормопроизводства, бахчеводства, садоводства и животноводства.**

# **1.3.2. Геологические особенности**

**Территория Фроловского района в геоморфологическом отношении занимает левобережную террасу реки Арчеда и расположена на поверхности 1-й надпойменной террасы. Слагающие террасу внечетевертичные аллювиальные отложения представлены в верхней части разреза глинами и суглинками, реже, фациально сменяющими друг друга, супесями с прослоями и линзами водонасыщенного песка. Глинистые отложения подстилаются мощной толщей водонасыщенных песков.**

**В строении террасы можно выделить четыре инженерно-геологических элемента, имеющих практическое значение, физико-механическая характеристика которых приводится ниже.**

**Глины твердые и полутвердые выше уровня грунтовых вод, и туго- и мягкопластичные в зоне водонасыщения, карботизированные, загипсованные. Природная влажность их изменяется от 0,18 до 0,31, степень влажности от 0,36 до 0,90. Глины не набухающие. Коэффициент пористости находится в пределах от 0,67 до 0,81. Удельное сцепление составляет 50 кПа, угол внутреннего трения – 18˚, модуль деформации 2,7 мПа. Содержание легкорастворимых солей в них достигает 0,613%, гипса – 0,093%.**

**Суглинки с прослоями песков полутвердые и тугопластичные, залегают ни уровня грунтовых вод. Природная влажность изменяется от 0,15 до 0,27, степень влажности 0,93. Показатель консистенции в среднем по слою 0,23. Коэффициент пористости – 0,74. Удельное сцепление 9 кПа, угол внутреннего трения 27˚. Модуль деформации 3,1 мПа.**

**Суглинки с прослоями песков мягкопластичные. Природная влажность изменяется от 0,21 до 0,27, степень влажности 0,93. Показатель консистенции в среднем от 10 до 16 кПа. Угол внутреннего трения находится в пределах от 14 дол 27˚. Модуль деформации от 2,7 до 4,7 мПа.**

**Пески мелкие с прослоями суглинков водонасыщенные среднеплотного и плотного сложения. Коэффициент пористости в природном залегании изменяется от 0,52 до 0,72. По данным статического зондирования пески имеют, в основном, среднеплотное сложение. Природная влажность изменяется от 0,21 до 0,24, степень влажности – 0,93. Среднее значение коэффициента пористости 0,63. Удельное сцепление 2 кПа, угол внутреннего трения 33°. Модуль деформации по данным штамповых испытаний изменяется от 3,5 до 4,7 мПа, в среднем принимается 4,0 мПа.**

**Пойменную часть до разведанной глубины 7 м слагают суглинки в основном полутвердые с включениями карбонатов и гипса, с глубины 3 м с прослоями маловлажного песка. Суглинки выделяются в один инженерно-геологический элемент, который характеризуется следующими физико-механическими показателями: природная влажность изменяется от 0,12 до 0,21, степень влажности от 0,52 до 0,78. Коэффициент пористости от 0,64 до 0,85, показатель консистенции до 0,25, удельное сцепление составляет 19 кПа, угол внутреннего трения колеблется от 22 до 24°. Модуль деформации от 1,4 до 3,1 мПа. Суглинки до глубины 3 м. являются просадочными. Тип грунтовых условий по просадочности первый. По степени засоленности относятся к незасоленным. Содержание легкорастворимых солей составляет 1,2%. Коррозионная активность грунтов весьма высокая.**

# **1.3.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений**

**На территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района зарегистрировано:**

**- месторождение «Арчединское» Шуруповский участок общераспространенных полезных ископаемых – известняки, доломиты (нераспределенный фонд), расположенное у северной окраины х. Шуруповский, в 7 км юго-восточнее ж/д ст. Арчеда.**

**- месторождение «Калининское» общераспространённых полезных ископаемых – известняки, доломиты (разрабатывается ОАО «Калининский щебеночный завод», лицензия ВЛГ № 01359ТЭ, расположенное в 7 км юго-восточнее ж/д ст. Арчеда, в 0,7 км, северо-восточнее ж/д ст. Калинино.**

**ООО «Калининский щебеночный завод» предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на пользование недрами серии ВЛГ №01359 вид ВЭ с целевым назначением и видами работ: добыча известняков на «Калининском» месторождении известняков, сроком действия до 15.09.2036.**

**Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.**

**По информации, предоставленной отделом геологии и лицензирования по Волгоградской области Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу, в пределах территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района имеются следующие недропользования, имеющие статус горного или геологического отвода:**

Таблица 1 Перечень недропользователей на территории поселения, согласно данным ЮГНЕДРА

| **№****п/п** | **Недропользователь** | **Объект недропользования** | **Статус** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ОАО "Лычакгеология" | участок Фроловский | горный отвод |
| 2 | ООО "РИТЭК" | участок Донской | горный отвод |

# 1.3.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения

Река Арчеда является равнинной. Питание её в основном происходит водами, образующимися от таяния зимних запасов снега и в незначительной степени грунтовыми и дождевыми водами. Для реки Арчеда характерно резкое повышение уровней воды весной и сильное снижение в летние, осенние и зимние месяцы. Поверхностные воды пресные. Качество воды в реке Арчеда изменяется по сезонам. В весенний период во время таяния снега наблюдается самая низкая минерализация и жесткость воды.

Кроме того, на территории Шуруповского сельского поселения находятся восемь прудов.

Таблица 2 Перечень прудов на территории Шуруповского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование и вид водного объекта (пруд, обводненный карьер)** | **Примечание** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Пруд Полигон | В собственности ОАО «Шуруповское» |
| 2 | Пруд Грушевый |
| 3 | Пруд Средний |
| 4 | Пруд Березовый |
| 5 | Пруд Культстан |
| 6 | Пруд Подскребальный |

# 1.3.5. Лесной фонд, лесничества и лесопарки

Арчединское лесничество Волгоградской области организовано на основании приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 16.09.2008 №262 «Об определении количества лесничеств на территории Волгоградской области и установлении их границ».

Приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области № 2837 от 16.11.2018 утвержден лесохозяйственный регламент Арчединского лесничества.

Арчединское лесничество включает в себя территорию Сосновского, Арчединского и Фроловского сельских участковых лесничеств.

Леса Арчединского лесничества отнесены к району степей европейской части Российской Федерации степной лесорастительной зоны на основании приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

По целевому назначению и выполняемым функциям все леса Арчединского лесничества отнесены к защитным лесам.

Информация об Арчединском лесничестве, расположенном на территории Шуруповского сельского поселения, отображена на соответствующих картах в соответствии с письмом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Волгоградской области № НБ-1273@/2020 от 13.05.2020.

### 1.3.6. Земельные ресурсы

По состоянию на 2020 год площадь сельского поселения составляет 8595,5га (по данным обмера цифровых карт).

Согласно информации от администрации Шуруповского сельского поселения территория Шуруповского сельского поселения присутствуют земли сельскохозяйственных угодий 7497,5га в т.ч. пастбища 503,85га.

## 1.4. Экономический потенциал территории

### 1.4.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозируемый период, является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Основным направлением деятельности хозяйств является животноводство, предприятия по производству щебня, выращивание зерновых культур.

Таблица 3 Перечень сельскохозяйственных и производственных предприятий

| **№** | **Наименование** | **Профиль** | **Численность работников** | **Кадастровые номера земельных участков /площадь** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | ИП КФХ Сердюков К.А. | Выращивание зерновых культур  | - | 7511 га |
|  | ОАО «Шуруповское» | Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока | 1 | - |
|  | ИП Новикова Е.М. | Выращивание зерновых культур  | - | 115 га |
|  | ООО «КЩЗ» | Резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве в качестве дорожного покрытия | 78 | - |

Таблица 4 Перечень объектов сферы услуг на территории поселения

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Площадь, м2** | **Численность персонала** | **Год постройки** | **Техническое состояние/необходимость ремонта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | СОПС «Шуруповский» | х.Шуруповский, пер. Тихий 1а | 23 | 3 | 1950 | удовлетворительное |
| 2 | ИП Баринова Ю.С. | х.Шуруповский, пер. Тихий 2а | 120 | 2 | - | удовлетворительное |
| 3 | ИП Зайко В. | х.Шуруповский, ул. Совхозная 23 | 50 | - | 2002 | удовлетворительное |

### 1.4.2. Инвестиции

В соответствии с Постановлением Губернатора Волгоградской области от 05.07.2012 № 563 "Об установлении персональной ответственности за практическую реализацию инвестиционных проектов и осуществление электронного мониторинга хода реализации инвестиционных проектов на территории Волгоградской области" на территории Шуруповского сельского поселения отсутствуют инвестиционные проекты.

На инвестиционном портале Волгоградской области <http://investvolga.volgograd.ru> отсутствует информация об инвестиционных проектах на территории Шуруповского сельского поселения.

По информации паспорта муниципального образования, инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории поселения за 2019 г составили 26500 тыс. руб.

### 1.4.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление

Основной целью бюджетной и налоговой политики является повышение эффективности и результативности управления бюджетными средствами для обеспечения устойчивости и безопасности бюджетной системы, повышения эффективности бюджетных расходов для исполнения принятых расходных обязательств.

Анализ исполнения бюджета Шуруповского сельского поселения за 2019 год показал, что за рассматриваемый период доходы поселения составили 12855,1тыс. руб., а расходы 12928,7тыс. руб.

Таблица 5 Доходы бюджета Шуруповского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование доходов** | **Назначено на год** | **Исполнено за 2019 год** | **%** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Налог от уплаты акцизов | 496,8 |  555,1 | 111,7 |
| Налог на доходы физических лиц | 1292 |  1204,4 | 93,2 |
| Единый сельхозналог |  281 |  318,6 | 113,4 |
| Налог на имущество физических лиц | 42 |  52 | 123,8 |
| Земельный налог | 916 |  960,6 | 104,9 |
| Прочие доходы от оказания платных услуг | 2,3 |  2,3 | 100 |
| Доходы ,поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений | 0,9 |  0,9 | 100 |
| Доходы от реализации материальных запасов по указанному имуществу | 19,2 |  19,2 | 100 |
| **Всего налогов** | **3050,2** |  **3113,1** | **102,1** |
| Дотация выравнивание бюджетной обеспеченности | 1227 |  1227 | 100 |
| Дотация бюджетам с/поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов | 632,9 |  632,9 | 100 |
| Субвенции на осуществлении первичного воинского учета | 73,2 |  73,2 | 100 |
| Субвенции на административной комиссии | 3 |  3 | 100 |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам с/поселений | 1483,7 |  1483,7 | 100 |
| Межбюджетные трансферты , передаваемые бюджетам с/поселений на восстановление автомобильных дорог  | 6428,0 |  6395,8 | 99,5 |
| **итого доходов** | **12898,0** |  **12928,7** | **100,3** |

Таблица 6 Расходы бюджета Шуруповского сельского поселения

| **Наименование расходов** | **Назначено на год** | **исполнено****за 2019г.** | **%** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общегосударственные вопросы | 3323 | 3278,6 | 98,7 |
| Функционирование высшего должностного лица | 778,4 | 769,5 | 98,9 |
| Функционирование органов местного самоуправления | 2432,2 | 2399,9 |  |
| Обеспечение деятельности финансовых и налоговых органов и КСП | 8,6 | 8,6 | 100 |
| Обеспечение проведения выборов и референдумов | 99 | 99 | 100 |
| Резервный фонд | 3 | - | - |
| Другие общегосударственные вопросы | 1,8 | 1,6 | 88,9 |
| Осуществление воинского учета | 73,2 | 73,2 | 100 |
| ЧС | 3,8 | 3,8 | 100 |
| Противопожарная безопасность Ведомственная целевая программа «Повышение пожарной безопасности на территории Шурупов.с/п на 2020-22гг.» | 18,2 | 12,6 | 69,2 |
| Дорожное хозяйство Ведомственная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории Шуруповского с/п на 2020-22гг.» | 7437,3 | 7373,1 | 99,1 |
| Другие вопросы в области экономики (межевание) | 20 | 7,3 | 36,5 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство  | 509,2 | 292,4 | 57,4 |
| Благоустройство Ведомственная целевая программа « Основные направления развития благоустройства в Шуруповском с/п на 2020-2022гг.» | 509,2 | 292,4 | 57,4 |
| Молодежная политика | 5 | 5 | 100 |
| Культура | 1832,6 | 1774,1 | 96,8 |
| Дом культуры Ведомственная целевая программа «Развитие культуры Шуруповского с/п на 2020-22г.» | 999,6 | 967,0 | 96,7 |
| Библиотека Ведомственная целевая программа «Развитие библиотечного дела на территории Шуруповского с/поселения на 2020-2022г.» | 833 | 807,1 | 96,9 |
| Социальная политика | 24 | 24 | 100 |
| Физическая культура и спорт | 5 | 5 | 100 |
| СМИ | 6 | 6 | 100 |
| **Всего** | **13257,3** | **12855,1** | **97,0** |

## 1.5. Транспортная инфраструктура

### 1.5.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт

По территории Шуруповского сельского поселения проходит автомобильные дорога регионального и межмуниципального значения 18 ОП РЗ 18А-4 "М-6 Каспий" - Фролово - Ольховка – Липовка автомобильная дорога 1Р228 "Сызрань-Саратов-Волгоград" ( IV категория). А также автомобильная дорога местного значения 18 ОП МЗ 18Н-134 "Фролово – Верхние Липки".

В настоящее время на территории Волгоградской области реализуются следующие государственные программы в сфере транспортной инфраструктуры:

"Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области", утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 23.01.2017 № 16;

"Устойчивое развитие сельских территорий", утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 29.11.2013 № 681-п.

Таблица 7 Остановки общественного транспорта на территории поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Адрес или описание местоположения** | **Техническое состояние** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Автобусная остановка | х.Шуруповский, ул. Седова | удовлетворительное |
| 2 | Автобусная остановка | х.Шуруповский, ул. Садовая | удовлетворительное |
| 3 | Автобусная остановка | Пос. Железнодорожный | удовлетворительное |

Таблица 8 Перечень автомобильных дорог общего пользования по состоянию на 2020 год

| **Номер внутрипоселковой дороги** | **Идентификационный номер автомобильной дороги** | **Наименование дороги (улицы)** | **Протяженность, м** | **Тип покрытия дорожного полотна** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 001 | 18-256-848- ОП МП-001 | Внутрипоселковая дорога с твердым покрытием | 9500 | Асфальт |
| 002 | 18-256-848- ОП МП-002 | Автодорога (от х.Шуруповский до пос.Железнодорожный) | 1460 | Асфальт |
| **Автомобильные дороги общего пользования местного значения Шуруповского сельского поселения, выявленные по результатам инвентаризации (бесхозяйные автомобильные дороги, расположенные на территории Шуруповского сельского поселения)** |
| 003 | 18-256-848- ОП МП-003 | Автодорога (ул. Седова – реконструкция системы питьевого водоснабжения х. Шуруповский) | 2875 | Грунт |
| 004 | 18-256-848- ОП МП-004 | Автодорога (х. Шуруповский – старый водозабор)  | 1800 | Грунт  |
| 005 | 18-256-848- ОП МП-005 | Автодорога (западная объездная) | 1100 | Грунт |
| 006 | 18-256-848- ОП МП-006 | Автодорога (п. Железнодорожный – областная дорога Красные Липки Фроловского района) | 2750 | Щебень  |
| 007 | 18-256-848- ОП МП-007 | Автодорога (Восточная объездная через АКИК) | 1200 | Щебень  |
| 008 | 18-256-848- ОП МП-008 | Автодорога (технологическая) | 1300 | Асфальт  |
| 009 | 18-256-848- ОП МП-009 | Автодорога (ул.Придорожная – ул.Новая) | 200 | Щебень  |
| 010 | 18-256-848- ОП МП-010 | Автодорога (ул.Придорожная) | 350 | Щебень  |
| 011 | 18-256-848- ОП МП-011 | Автодорога (ул.Придорожная - баня) | 280 | Грунт -Щебень |
| 012 | 18-256-848- ОП МП-012 | Автодорога (ул.Малая – х. Шуруповский, г.Фролово) | 450 | Грунт  |
| 013 | 18-256-848- ОП МП-013 | Автодорога (ул.Подгорная – ул.Малая) | 150 | Грунт  |

Транспортная инфраструктура Шуруповского сельского поселения является составляющей транспортной инфраструктуры Фроловского муниципального района Волгоградской области.

Развитие транспортной системы Шуруповского сельского поселения является необходимым условием улучшения качества жизни населения. Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для поселения. Определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

### 1.5.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа)

Через Шуруповское сельское поселение проходит однопутный неэлектрифицированный участок железнодорожной линии Арчеда-Липки направления Поворино – Иловля Приволжской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». На территории сельского поселения расположена железнодорожная станция Калинино и остановочный пункт Кустовый.

На территории Шуруповского сельского поселения отсутствуют объекты водного и воздушного транспорта.

### 1.5.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов

Ширина главных улиц колеблется от 15 до 20 метров. Ширина проезжих частей 3-6 м. Основные и главные улицы имеют асфальтовое покрытие. Тротуарное покрытие практически отсутствует. Имеется 76 уличных светильников.

Имеется связь с населенными пунктами общественным автомобильным транспортом.

По информации паспорта муниципального образования на 2019 год, общая площадь улиц на территории поселения составляет 23,41 км2.

## 1.6. Инженерная инфраструктура

### 1.6.1. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение населения х. Шуруповский и п. Железнодорожный осуществляется при помощи централизованной системы водоснабжения, за исключением правобережной части хутора Шуруповский, имеющей свою систему водоснабжения и имеющую иную форму собственности. Источником водоснабжения являются три водозаборные скважины. На территории поселения услуги по водоснабжению оказывает МП ЖКХ «Коммунальщик» Фроловского муниципального района.

Источником водоснабжения хутора Шуруповский и поселка Железнодорожный являются подземные воды. Централизованным водоснабжением охвачено все население хутора Шуруповский и поселка Железнодорожный (379 абонента (1147 чел.)).

Водоснабжение осуществляется от водозабора, состоящего из трех скважин. - скважины №1, глубиной 120м, оборудованной глубинным насосом марки ЭЦВ-6-16-190 с частотно-регулируемым электроприводом (ЧРП). Дебет скважины - 16м3/ч; - скважины №2, глубиной 123м, оборудованной глубинным насосом марки ЭЦВ-6-16-190 с частотно-регулируемым электроприводом (ЧРП). Дебет скважины - 16м3/ч; - скважины №3, глубиной 110м, оборудованной глубинным насосом марки ЭЦВ-6-10-120. Дебет составляет 10м3/ч. Мощность системы водоснабжения составляет 980-1000м3/сут. Водопроводная сеть сельского поселения общей протяженностью 7,848км представлена трубопроводами, выполненными из: - стальных труб диаметром 50мм, протяженностью 1,216 км; - стальных труб диаметром 100мм, протяженностью 2,735 км; - асбестоцементных труб диаметром 100мм, протяженностью 1,181км; - полиэтиленовых труб диметром 63мм, протяженностью 0,416км; - полиэтиленовых труб диметром 160мм, протяженностью 2,300км. Сеть закольцована. На сети установлен один пожарный гидрант по ул. Совхозная. Регулирование давления в системе осуществляется при помощи ЧРП. Промежуточные насосные станции на сети отсутствуют.

Схема водоснабжения и водоотведения Шуруповского сельского поселения утверждена администрацией Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области постановлением № 38 от 26.09.2013г.

### 1.6.2. Газоснабжение

Услуги по газоснабжению обеспечивает ОАО «Фроловомежрайгаз» и ООО «Волгоградрегиионгаз».

В настоящее время протяжённость уличной газовой сети составляет 8850м.

В населенных пунктах газоснабжение осуществляется по газопроводу низкого давления.

Населённые пункты газифицированы на 100%.

Таблица 9 Перечень линий газоснабжения

| **№ п/п** | **Наименование** | **Место расположения** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Газопровод низкого давления протяженностью 3616,39м, включая ГРПШН-0,1 | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский  |
|  | "Газопровод Лог-Михайловка" (Ду-500 30-83 км (инв № 57001, 59001)" | Волгоградская область, Фроловский район, Шуруповское сельское поселение  |
|  | "Газопровод-отвод к ГРС г. Фролово" | Фроловский район, Шуруповское сельское поселение  |
|  | Газопровод межпоселковый от ГРС г. Фролово до х. Терновка | Фроловский район, Шуруповское сельское поселение  |
|  | Газопровод-отвода и ГРС-1-80 к г. Фролово | Фроловский район, Шуруповское сельское поселение  |
|  | Газопровод-отвода и АГРС 1/3 к х. Шуруповский ОАО "Газпром" | Фроловский район, Шуруповское сельское поселение  |

Таблица 10 Перечень объектов газоснабжения

| **№** | **Наименование** | **Описание местоположения** | **Диаметр, мм** | **Давление, МПа** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ГРП  | п. Железнодорожный | 159 | 0,3 |
| 2 | ГРП  | х. Шуруповский | 76 | 0,3 |
| 3 | ГРС | Шуруповское сельское поселение | - | - |

### 1.6.3. Электроснабжение

Жилой фонд обеспечен централизованными системами электроснабжения на 100%.

Через территорию поселения проходят линии электроснабжения напряжением 500 кВ, 110 кВ, 10 кВ, 6 кВ.

*Таблица 11 Перечень электрических подстанций на территории поселения*

| **№** | **Наименование** | **Описание местоположения** | **Напряжение** | **Техническое состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ТП 6030 | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул. Седова | 160 кВА | удовлетворительное |
| 2 | ТП 6031 | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул. Степная | 250 кВА | удовлетворительное |
| 3 | ТП 6032 | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул.Поперечная | 100 кВА | удовлетворительное |
| 4 | ТП 6016 | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул.Шубаревская | 400 кВА | удовлетворительное |
| 5 | ТП 6007 | Волгоградская область, Фроловский район, пос. Железнодорожный | 160 кВА | удовлетворительное |

Таблица 12 Перечень линий электроснабжения

| **№** | **Наименование** | **Точки подключения (от какой подстанции)** | **Местоположение (по каким улицам проходит, какие объекты снабжает электричеством)** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 №555" | от ПС у х. Новая Паника | У северо-западной границы поселения |
|  | ВЛ 500 кВ Волжская-Восточная (Волжская ГЭС-Фроловская) | от ПС Волжская ГЭС | В юго-восточной части поселения |
|  | ВЛ 500КВ Волгоградская Западная (Балашовская-Волга) | - | В юго-восточной части поселения |
|  | Сооружение – ВЛ 220 кВ Волга-Арчеда №2 | участок от ПС Арчеда до опоры №235 | В юго-восточной части поселения |
|  | ВЛ 10кВ № 1  | от ПС 35/10 кВ «Образцовская» | С южной части поселения на северо-восток |
|  | ВЛ магистральных газопроводов САЦ- III, САЦ- IV-1, САЦ - IV-2 | - | С юго-запада до северо-востока поселения |
|  | ВЛ 110 кВ  | - | С юго-запада до севера поселения |
|  | ВЛ 500 кВ | - | С юго-запада до севера поселения |
|  | ВЛ 110 кВ | - | С запада на север поселения |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 № 526" | - | С запада на север поселения |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 ГСК-II" | - | С запада на север поселения |
|  | ВЛ 110 кВ | - | С запада на север поселения |
|  | ЛЭП 6 кВ | - | С запада на север поселения |
|  | ВЛ 6кВ № 22  | от ПС 110/35/6 кВ «Заречная» | х. Шуруповский и п. Железнодорожный |

### 1.6.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение социальных объектов осуществляется через локальные котельные. Трубопроводы смонтированы из теплоизоляционных труб.

Централизованное обеспечение теплом жилой застройки не осуществляется. Жилая застройка отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Таблица 13 Перечень существующих зон действия источников тепловой энергии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Адрес или описание местоположения** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Школа | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул. Седова |
| 2 | Д/сад | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский, ул. Седова |
| 3 | ОАО «Шуруповское» | Волгоградская область, Фроловский район, х. Шуруповский,  |
| 4 | ООО «КЩЗ» | Волгоградская область, Фроловский район, пос. Железнодорожный |

### 1.6.5. Инженерная защита территории

По информации, полученной от Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области, на территории поселения отсутствуют гидротехнические сооружения, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

На территории сельского поселения во время прохождения паводковых и талых вод есть возможный риск подтопления населенных пунктов поселения паводковыми водами р. Арчеда.

С целью минимизации последствий от чрезвычайной ситуации природного характера необходимо предусматривать мероприятия по инженерной защите территории от затопления: расчистка русла, обвалование, вертикальная планировка территорий для застройки.

### 1.6.6. Связь, телевидение и интернет

Доступ в интернет на территории поселения осуществляется через мобильные модемы и мобильный интернет.

По информации паспорта муниципального образования все населенные пункты поселения телефонизированы и обслуживаются почтовой связью.

На территории Шуруповского сельского поселения присутствуют вышки ОАО «МТС», «Билайн», «Мегафон».

Таблица 14 Перечень объектов связи

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** | **Техническое состояние** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | МТС | Территория Шуруповского сельского поселения | удовлетворительное |
| 2 | Билайн | Территория Шуруповского сельского поселения | удовлетворительное |
| 3 | Мегафон | Территория Шуруповского сельского поселения | удовлетворительное |

## 1.7. Социальная инфраструктура

### 1.7.1. Здравоохранение

Система оказания лечебно-профилактической помощи населению предлагается в виде функционального единства сети учреждений на основе единых нормативных потребностей городского и сельского населения с дифференциацией их по различным уровням обслуживания, на каждом из которых располагаются соответствующие типы лечебно-профилактических учреждений. В этой связи особую актуальность имеет последовательность и преемственность в работе различных типов учреждений, как единой системы территориального обслуживания населения Волгоградской области.

Государственная программа «Развитие здравоохранения Волгоградской области на 2014–2016 годы и на период до 2020 года» утверждена Постановлением Правительства Волгоградской области от 25.11.2013 № 666-п.

Таблица 15 Перечень объектов здравоохранения

| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Число мест по проекту** | **Численность медперсонала** | **Год постройки** | **Техническое состояние / необходимость ремонта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ГБУЗ «Фроловская ЦРБ Терновская амбулатория Шуруповский ФАП» | х.Шуруповский ул. Седова 16/2 | 3 | 2,5 | 1980 | удовлетворительное |

### 1.7.2. Образование

Приоритетное направление развития районной системы образования - обеспечение доступности и высокого качества образования для всех категорий населения независимо от возраста, состояния здоровья, места жительства и социального статуса.

Таблица 16 Перечень объектов образования

| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Число мест по проекту** | **Количество учащихся** | **Этажность** | **Техническое состояние / необходимость ремонта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Шуруповская основная школа | х. Шуруповский ул. Седова 11Б | 162 | 111 | 2 | Удовлетворительное |
| 2 | МДОУ Шуруповский д/с "Дюймовочка" | х. Шуруповский ул. Седова 11А | 110 | 58 | 2 |

### 1.7.3. Культура и отдых

Большая роль в социальном развитии поселения принадлежит учреждениям культуры. Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Задача в культурно-досуговых учреждения – вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения.

Таблица 17 Перечень объектов культуры на территории поселения

| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Площадь помещения, м2** | **Кол-во мероприятий в год для ДК, кол-во экземпляров для библиотек** | **Год постройки** | **Техническое состояние / необходимость ремонта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Шуруповский сельский дом культуры | х.Шуруповский, пер. Тихий 1б | 92,9  | 184 | 1950 | удовлетворительное |
| 2 | Шуруповская сельская библиотека | пос.Железнодорожный | 134,6  | 10333 | 1958 | удовлетворительное |

### 1.7.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики.

В целях повышения в регионе численности населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом, необходимо развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, строительство и реконструкция комплексных спортивных сооружений.

Таблица 18 Перечень объектов физической культуры и спорта

| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Мощность, площадь пола, м2** | **Количество занимающихся** | **Год постройки** | **Техническое состояние / необходимость ремонта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Плоскостное спортивное сооружение | х. Шуруповский | 450 м2 | 30 | 1975 | удовлетворительное |
| 2 | Плоскостное спортивное сооружение | х. Шуруповский | 950 м2 | - | - | удовлетворительное |
| 3 | Спортивный зал | Х. Шуруповский | 250 м2 | - | -- | удовлетворительное |

## 1.8. Жилищный фонд

Жилищный фонд поселения складывается из 250 индивидуальных жилых домов и 9 многоквартирных общей площадью 21,4 тыс. м2.

Общая площадь жилых помещения по информации паспорта муниципального образования за 2019 год составляет 22,2 тыс. м2.

Таблица 19 Жилищный фонд по состоянию на 2020 год

| **№** | **Показатель** | **Единицы измерения** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **х. Шуруповский** |
| 1 | Количество домовладений | шт. | 343 |
| 2 | Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.: | м2 | 17 000 |
| 2.1 |  индивидуальной жилой застройки | м2 | 17 000 |
| 2.2 |  блокированной жилой застройки | м2 | - |
| 2.3 |  многоквартирных жилых домов | м2 | - |
| 3 | Количество многоквартирных жилых домов | шт. | - |
| 4 | Площадь ветхого жилищного фонда | м2 | - |
| 5 | Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет | м2 | 100 |
| **п. Железнодорожный** |
| 1 | Количество домовладений | шт. | 17 |
| 2 | Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.: | м2 | 5200 |
| 2.1 |  индивидуальной жилой застройки | м2 | 400 |
| 2.2 |  блокированной жилой застройки | м2 | - |
| 2.3 |  многоквартирных жилых домов | м2 | 4800 |
| 3 | Количество многоквартирных жилых домов | шт. | 9 |
| 4 | Площадь ветхого жилищного фонда | м2 | - |
| 5 | Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет | м2 | - |
| **Всего по поселению** |
| 1 | Количество домовладений | шт. | 455 |
| 2 | Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.: | м2 | 22200 |
| 2.1 |  индивидуальной жилой застройки | м2 | 17400 |
| 2.2 |  блокированной жилой застройки | м2 | - |
| 2.3 |  многоквартирных жилых домов | м2 | 4800 |
| 3 | Количество многоквартирных жилых домов | шт. | 9 |
| 4 | Площадь ветхого жилищного фонда | м2 | - |
| 5 | Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет | м2 | 100 |

## 1.9. Санитарная очистка и благоустройство территории

### 1.9.1. Объекты специального назначения

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

По информации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения, на территории поселения осуществляется регулярный сбор и вывоз бытовых отходов с территории населенных пунктов по мере заполнения контейнеров, расположенных по улицам в х. Шуруповский.

Расположенная в 0,5 км от х. Шуруповский имеется участок закрытой свалки, требуется рекультивация земельного участка.

Расположение контейнеров ТКО на территории поселения утверждено решением, утвержденным Советом депутатов Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 21.12.2018 №61/193 "Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в Шуруповском сельском поселении"

Таблица 20 Перечень контейнеров ТКО на территории поселения согласно решению по адресному плану

| **№** | **Наименование** | **Адрес** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Подгорная д.7 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский пер. Тихий д.11 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Малая 8 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский кладбище |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Седова д. 24 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Седова д. 32 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Народная д. 3 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Народная д. 11 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Садовая 4 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Совхозная д. 10 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Совхозная д. 24 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Степная д. 27 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Степная д. 1 |
|  | Контейнер  | пос. Железнодорожный |
|  | Контейнер  | пос. Железнодорожный д. 9 |
|  | Контейнер  | пос. Железнодорожный ул. Железнодорожная |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Придорожная д. 7 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Придорожная 21 |
|  | Контейнер  | х. Шуруповский ул. Набережная д. 17 |
| **Площадка накопления крупногабаритных отходов в Шуруповском сельском поселенни** |
|  | Контейнер | х. Шуруповский ул. Зеленая 1 |

Таблица 21 Перечень объектов специального назначения

| **№** | **Наименование** | **Адрес или местоположение** | **Площадь, м2** | **Кадастровые номера земельных участков** | **Статус** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Кладбище | Россия, Волгоградская область, Фроловский район, территория Шуруповского сельского поселения | 11026 | 34:32:100003:685 | действует |
| 2 | Площадка для временного хранения ТКО | Россия, Волгоградская область, Фроловский район, территория Шуруповского сельского поселения | 6750 | 34:32:100003:749 | закрыта |

### 1.9.2. Учет потребностей маломобильных групп населения

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

- жилые здания;

- административные здания и сооружения;

- объекты культуры и культурно-зрелищные;

- объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения;

- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения;

- физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки;

- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения (станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта), связи и информации;

- почтово-телеграфные объекты;

- производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;

- мемориальные и ритуальные здания и сооружения;

- тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей.

### 1.9.2. Объекты благоустройства и рекреации

На территории поселения имеются 4 детские игровые площадки, 1 в п. Железнодорожный, 3 в х. Шуруповский.

Благоустроенные зоны на территории поселения имеются около зданий сельского клуба и администрации.

Таблица 22 Перечень детских площадок на территории поселения

| **№** | **Наименование** | **Адрес** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Детская игровая площадка  | п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная |
| 2 | Детская игровая площадка | х. Шуруповский, ул. Совхозная |
| 3 | Детская игровая площадка | х. Шуруповский, ул. Новая |

## 1.10. Существующие ограничения использования территории

### 1.10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ

На территории поселения имеются следующие объекты культурного наследия, сведения о которых имеются в реестре объектов культурного наследия РФ:

Таблица 23 Перечень объектов культурного наследия на территории поселения

| **№ п/п** | **№ в реестре** | **Объект** | **Адрес** | **Категория историко-культурного значения** | **Вид объекта** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 341711123310005 | Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинграской битвы | Россия, Волгоградская область, Фроловский район, х.Шуруповский, ул. Седова, площадь перед СДК | Регионального значения | Памятник  | Сведения в ЕГРН отсутствуют |
| 2 | 341711123410005 | Братская могила железнодорожников и советских воинов, погибших в период Сталнградской битвы | Россия, Волгоградская область, Фроловский район, станция Калинино (правая часть перрона) | Регионального значения | Памятник | Сведения в ЕГРН отсутствуют |

# 1.10.1.1. Зоны охраны объектов культурного наследия

Проекты зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Наголенского сельского поселения, отсутствуют.

# 1.10.1.2. Защитная [зона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_318742/f8f2eca6ba8522da15e1e300e16c09439c9eb45c/#dst852) объекта культурного наследия

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, прилегающие к включенным в реестр памятникам и ансамблям, в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные федеральным законодательством требования и ограничения.

Таблица 24 Защитные зоны объектов культурного наследия

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м2** | **Основание** | **Информация о внесении****в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы | 200 | Федеральный закон от 25.06.2002 № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» | отсутствует |
| 2 | Братская могила железнодорожников и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы | 300 | отсутствует |

# 1.10.1.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на рассматриваемой территории отсутствуют.

### 1.10.2. Объекты транспортной инфраструктуры

# 1.10.2.1. Охранная зона железных дорог

Через Шуруповское сельское поселение проходит железнодорожный путь общего пользования «Волгоград-Грязи Приволжской железной дороги».

Информация об утвержденных границах охранных зон железных дорог, расположенных на территории Шуруповского сельского поселения, отсутствует.

В соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция [СНиП 2.07.01-89\*](http://docs.cntd.ru/document/5200163) жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований, но не может быть менее 50 м от полосы отвода железной дороги.

*Таблица 25 Санитарные разрывы от полосы отвода железной дороги*

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении****в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Железнодорожная линия Волгоград-Грязи | от 50 | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* | отсутствует |

# 1.10.2.2. Придорожные [полосы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_300892/5cc1c49fd81cc0437144e5ddf4902fdf0fe0a7ea/#dst100285) автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Таблица 26 Придорожные полосы автомобильных дорог

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | 18 ОП РЗ 18А-4 "М-6 "Каспий" - Фролово - Ольховка - Липовка - автомобильная дорога 1Р 228 "Сызрань - Саратов - Волгоград" к карьеру | 50 | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | отсутствует |
|  | 18 ОП МЗ 18Н-134 автомобильная дорога "Фролово – Верхние Липки" | 50 | отсутствует |

# 1.10.2.3. Охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена

В связи с отсутствием на территории Шуруповского сельского поселения объектов инфраструктуры метрополитена, охранные зоны объектов инфраструктуры метрополитена отсутствуют.

### 1.10.3. Объекты инженерной инфраструктуры

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройств и других объектов инженерной инфраструктуры, на землях, прилегающих к этим объектам, могут устанавливаться охранные зоны, в которых вводятся особые условия землепользования.

Порядок установления охранных зон, их размеров и режим пользования землями охранных зон определяются для каждого вида инженерной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством.

# 1.10.3.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей, не изымаются у землепользователей и используются ими с обязательным соблюдением правил охраны электрических сетей. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

к) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

л) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

м) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Таблица 27 Охранные зоны объектов электроэнергетики

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 №555" | 45 | Постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" № 736 от 26.08.2013Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 | внесено |
|  | ВЛ 500 кВ Волжская-Восточная (Волжская ГЭС-Фроловская) | 80 | внесено |
|  | ВЛ 500КВ Волгоградская Западная (Балашовская-Волга) | 80 | внесено |
|  | Сооружение – ВЛ 220 кВ Волга-Арчеда №2 | 61 | внесено |
|  | ВЛ 10кВ № 1  | 20 | внесено |
|  | ВЛ магистральных газопроводов САЦ- III, САЦ- IV-1, САЦ - IV-2 | 20 | внесено |
|  | ВЛ 110 кВ  | 20 | отсутствует |
|  | ВЛ 500 кВ | 30 | отсутствует |
|  | ВЛ 110 кВ | 20 | отсутствует |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 № 526" | 45 | внесено |
|  | ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 ГСК-II" | 45 | внесено |
|  | ВЛ 110 кВ | 45 | внесено |
|  | ЛЭП 6 кВ | 10 | отсутствует |
|  | ВЛ 10 кВ № 22  | 20 | внесено |

# 1.10.3.2. Охранная [зона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302963/#dst91) трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона магистрального трубопровода - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы магистрального трубопровода и вокруг других объектов магистрального трубопроводного транспорта в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушать нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению, в частности.

На указанных земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объектов магистральных трубопроводов. Не разрешается препятствовать собственнику магистральных трубопроводов или уполномоченной им организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов магистральных трубопроводов, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

Таблица 28 Охранные зоны трубопроводов

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении****в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | "Газопровод Лог-Михайловка" (Ду-500 30-83 км (инв № 57001, 59001)" | 50 | Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 | внесено |
|  | "Газопровод-отвод к ГРС г. Фролово" | 50 | внесено |
|  | ГРП | 10 | отсутствует |
|  | ГРС | 100 | внесено |
|  | Газопровод-отвода и ГРС-1-80 к г. Фролово | 2 | отсутствует |
|  | Газопровод-отвода и АГРС 1/3 к х. Шуруповский ОАО "Газпром" | 2 | внесено |
|  | Линии газопровода | 2 | отсутствует |

# 1.10.3.3. Охранная [зона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6884/#dst100015) линий и сооружений связи

Порядок установления охранных зон линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации определен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № [578](http://rulaws.ru/goverment/Postanovlenie-Pravitelstva-RF-ot-09.06.1995-N-578/) "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

Таблица 29 Охранные зоны линий и сооружений связи

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении****в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | КЛС "Арчеда-Кузьмичи" ОАО "Связьтранснефть" | 2 | Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" № 578 от 09.06.1995 | внесено |

# 1.10.3.4. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

Па территории поселения отсутствуют зоны передающих радиотехнических объектов, являющимися объектами капитального строительства в связи с отсутствием соответствующих объектов.

# 1.10.3.5. [Зона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302963/#dst88) минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Таблица 30 Перечень зон минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении****в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Промышленный "Нефтепровод от скважины № 377 до АГЗУ-19" | 50 | СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*  | внесено |
|  | Промышленный "Нефтепровод от скважины № 377 до АГЗУ-19" | 50 | внесено |
|  | "Магистральный газопровод "САЦ-IV-2" ( инв. № 41) | 40 | внесено |
|  | Магистральный газопровод "САЦ-III" (инв. № 36) | 40 | внесено |
|  | "Магистральный газопровод "САЦ-IV-1" (инв. № 36) | 40 | внесено |

# 1.10.3.6. Иные зоны с особыми условиями использования территории от объектов инженерной инфраструктуры

В связи с отсутствием соответствующих объектов на территории Шуруповского сельского поселения, отсутствуют охранные зоны гидроэнергетических сооружений, охранные зоны тепловых сетей.

### 1.10.4. Объекты специального и иного назначения

# 1.10.4.1. Приаэродромная территория

На территории поселения отсутствуют приаэродромные территории.

# 1.10.4.2. Иные зоны с особыми условиями использования территории от объектов специального и иного назначения

В связи с отсутствием соответствующих объектов на территории Шуруповского сельского поселения, отсутствуют зоны охраняемых объектов, зона наблюдения; зона безопасности с особым правовым режимом; охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

Размер зон с особыми условиями от объектов специального и иного назначения устанавливается, в том числе, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны".

Информация об утвержденных границах запретных и иных зон с особыми условиями от военных объектов, расположенных на территории Шуруповского сельского поселения, отсутствует.

### 1.10.5. Объекты природы и экологического мониторинга

В соответствии с перечнями особо охраняемых природных территорий регионального значения, утвержденными приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 17.01.2020 № 143-ОД "Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения", на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

На территории Шуруповского сельского поселения стационарные пункты государственной наблюдательной сети за состоянием окружающей среды отсутствуют.

На территории Шуруповского сельского поселения округа санитарной и горно-санитарной охраны с регламентированным режимом хозяйствования, проживания и природопользования, обеспечивающим сохранение природных лечебных ресурсов и защиту их от загрязнения и преждевременного истощения, отсутствуют.

### 1.10.6. Водные объекты

# 1.10.6.1. Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса

Работы по установлению границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос в отношении водных объектов на территории Шуруповского сельского поселения не выполнялись. До завершения работ по установлению границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос необходимо руководствоваться требованием статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Таблица 31 Водоохранные зоны

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | р. Арчеда | 200 | Водный кодекс РФ | отсутствует |
| 2 | Пруды | 50 | отсутствует |

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей.

Таблица 32 Прибрежная защитная полоса

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | р. Арчеда | 50 | Водный кодекс РФ | отсутствует |
|  | Пруды  | 50 | отсутствует |

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования протяженностью более 10 км составляет двадцать метров.

# 1.10.6.2. Рыбохозяйственная заповедная зона

На территории Шуруповского сельского поселения рыбохозяйственная заповедная зона отсутствует.

# 1.10.6.3. З[оны](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_296562/ad220e9b23aa80e99ca66763d7c66996c42e11b5/%22%20%5Cl%20%22dst276) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Таблица 33 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения, санитарно-защитные полосы

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Водозаборы поверхностных вод | 1 пояс – 50 (недостаточно защищенные подземные воды)Второй и третий пояса определяются гидродинамическим расчетом | СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" | отсутствует |
|  | Насосные станции  | не менее 15 м | отсутствует |
|  | Водонапорные башни | 10 м | отсутствует |
|  | Водоводы | по обе стороны от крайних линий водопровода:при диаметре до 1 м – 10;при диаметре более 1 м – 20 | отсутствует |

# 1.10.6.4. З[оны](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_300843/a8d403a36309256c21781d6fb8209de9e0c128aa/%22%20%5Cl%20%22dst226) затопления и подтопления

Границы зон затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий, прилегающих к р. Арчеда в границах Шуруповского сельского поселения утверждены приказом № 88 от 25.02.2020 Нижне-Волжского БВУ.

На территории поселения утвержденные границы зон подтопления отсутствуют.

По информации, полученной от администрации поселения зафиксированы случаи подтопления паводковыми водами в х. Шуруповский ул. Набережная, ул. Шубаревская, ул. Новая, ул. Седова, ул. Мира, ул. Поперечная, ул. Садовая, ул. Совхозная, ул. Народная, ул. Зеленая, ул. Малая, пер. Школьный.

### 1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека

# 1.10.7.1. Санитарно-защитная зона

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.99 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ).

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы – расстояние от источника химического, биологического и (или) физического воздействия, которое уменьшает воздействие до значений гигиенических нормативов.

Таблица 34 Санитарно-защитные зоны

| **№ п/п** | **Наименование****объекта** | **Размер****зоны, м** | **Основание** | **Информация о внесении в ЕГРН** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Кладбище | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (с изменениями от 25.04.2014) | отсутствует |
| 3 | Хозяйства с содержанием животных до 1200 голов | 300 | отсутствует |
| 4 | Промышленные объекты по добыче нефти (скважины) | 300 | отсутствует |
| 5 | Производство щебенки, гравия и песка, обогащение кварцевого песка | 300 | отсутствует |
| 6 | Промышленные объекты (карьеры) по добыче мрамора, песка, глины с отгрузкой сырья транспортерной лентой. | 100 | отсутствует |
|  | Площадка для сбора крупногабаритных отходов |  |  |  |

## 1.11. Планировочные ограничения

# 1.11.1. Охотничьи угодья

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ "Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" при осуществлении градостроительной деятельности должны применяться меры по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания.

Шуруповское сельское поселение Фроловского муниципального района Волгоградской области расположены в границах охотничьего угодья – общедоступное охотничье угодье «Фроловское» (планируемое к закреплению).

Перечень границ охотничьих угодий и схемы утверждены постановлением Губернатора Волгоградской области от 21.02.2018 № 146 "Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Волгоградской области.

В целях сохранения охотничьих ресурсов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами создаются особо защитные участки лесов и другие зоны охраны охотничьих ресурсов, в которых их использование ограничивается. Порядок установления на местности границ зон охраны охотничьих ресурсов утвержден Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12.11.2010 № 503.

Рисунок 1 Карта-схема охотничьих угодий Фроловского района

# 1.11.2. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается утвержден приказом комитета сельского хозяйства Волгоградской области от 30.12.2019 № 448.

# 1.11.3. Горные отводы

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после [получения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220533/#dst100010) заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

# **Раздел 2. Сведения о планируемых объектах федерального значения и планируемых объектах регионального значения**

## 2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, на территории Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области не запланировано размещение объектов федерального значения.

Согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области, до 2030 года (далее – СТП ВО), на территории Шуруповского сельского поселения планируются к размещению следующие объекты регионального значения.

Таблица 35 Планируемые объекты регионального значения

| **№ объекта на карте СТП ВО** | **Виды****объектов регионального значения** | **Назначение** | **Наименование** | **Местоположение** | **Основные****характеристики** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1-318 | Объекты транспорта | развитие транспортной системы | Железнодорожный путь общего пользования, планируемый к реконструкции (пригородное скоростное железнодорожное сообщение) Волгоград – Михайловка | городской округ город-герой Волгоград | организация пригородного скоростного железнодорожного движения на направлении Волгоград – Михайловка с остановками на станциях: Волгоград – Пригородный, аэропорт Волгоград (Гумрак), Котлубань, Иловля-1, Лог, Арчеда, Себряково  |
| 12-388 | Объекты газоснабжения | газопровод межпоселковый | Газопровод межпоселковый от ГРС г. Фролово до х. Терновка Фроловского района Волгоградской области с установкой ГРПШ | городской округ город Фролово, Фроловский муниципальный район | устанавливается техническим заданием |
| 8-147 | Иные объекты | обеспечение развития сельского хозяйства | Комплекс по производству молока на 1200 коров на территории Шуруповского сельского поселения, открытое акционерное общество "Шуруповское" | Фроловский муниципальный район, Шуру-повское сельское поселение | 1200 коров |

## 2.3. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 36 Зоны с особыми условиями использования территории от планируемых объектов регионального значения

| **№ объекта на карте СТП ВО** | **Наименование объекта регионального значения** | **Зоны с особыми условиями использования территории** |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Основание** | **Размер, м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1-318 | Железнодорожный путь общего пользования, планируемый к реконструкции (пригородное скоростное железнодорожное сообщение) Волгоград – Михайловка | санитарный разрыв от полосы отвода железной дороги | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* | 50 |
| 12-388 | Газопровод межпоселковый от ГРС г. Фролово до х. Терновка Фроловского района Волгоградской области с установкой ГРПШ | охранная зона инженерных коммуникаций | Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" № 878 20.11.200 Решение об утверждении охранной зоны газораспределительной сети № 1771 от 25.04.2013 | 2 |
| 8-147 | Комплекс по производству молока на 1200 коров на территории Шуруповского сельского поселения, открытое акционерное общество «Шуруповское» | санитарно-защитная зона | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 25.04.2014) | 300 |

# **Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района**

## 3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение

В схеме территориального планирования Фроловского муниципального района (далее – СТП МР), утвержденной решением Думы Фроловского муниципального района Волгоградской области от 27.05.2011 № 29/201, на территории сельского поселения запланировано размещение следующих объектов местного значения муниципального района.

Таблица 37 Планируемые объекты районного значения на территории поселения

| **№ объекта** | **Наименование** | **Местоположение** | **Основные****характеристики** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Реконструкция автодороги к х. Шуруповский | Линейный объект | устанавливается техническим заданием  |
|  | Завод по производству силикатного кирпича | Шуруповское СП (п. Железнодорожный) | устанавливается техническим заданием  |
|  | Завод по производству стекольной продукции | Шуруповское СП | устанавливается техническим заданием  |
|  | Строительство Дома Культуры | х. Шуруповский, ул. Малая | устанавливается техническим заданием  |
|  | Строительство бани на 53 места (исключено по инициативе МР) | х. Шуруповский, ул. Седова | устанавливается техническим заданием  |
|  | Обустройство полигона ТКО (исключено по предложению МР) | на месте выработок бывшего Арчединского карьера известкового камня | устанавливается техническим заданием  |
|  | Оборудование пляжей (исключено по предложению МР) | х. Шуруповский | устанавливается техническим заданием  |
|  | Реконструкция и строительство сетей водоснабжения (по предложению МР) | х. Шуруповский | устанавливается техническим заданием  |

**Реконструкция и строительство сетей водоснабжения предусмотрены схемой водоснабжения и водоотведения Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, утверждённой главой Администрации Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 26.10.2013.**

## 3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 38 Зоны с особыми условиями использования территории от планируемых объектов местного значения муниципального района

| **№ объекта на карте** | **Наименование объекта местного значения муниципального района** | **Зоны с особыми условиями использования территории** |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Основание** | **Размер, м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | Реконструкция автодороги к х. Шуруповский | линейный объект | Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ  | 50 |
|  | Завод по производству силикатного кирпича | санитарно-защитная зона | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 25.04.2014) | 300 |
|  | Завод по производству стекольной продукции | санитарно-защитная зона | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 25.04.2014) | 100 |
| 6 | Обустройство полигона ТКО | санитарно-защитная зона | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 25.04.2014) | 500 |
| 8 | Реконструкция и строительство сетей водоснабжения (по предложению МР) | санитарно-защитная полоса водоводов | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» | 10 |

# **Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории**

## 4.1. Прогноз изменения численности населения

Прогноз изменения численности населения Шуруповского сельского поселения на период до 2039 года построен на основе фактических данных о численности населения сельского поселения по состоянию на текущий год, а также по результатам Всероссийской переписи населения в 2010 году, с учетом демографических процессов, в том числе миграционных.

Таблица 39 Численность населения Шуруповского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Название** | **По состоянию на 2012 год** |
| **1** | **2** | **3** |
|  | Население всего  | 1320 человек |
|  | Детей до 15 лет всего | 225 человек |
|  | Население в трудоспособном возрасте  | 795 человек |
|  | Население старше трудоспособного возраста | 300 человек |
|  | Численность занятого населения, всего  | - |
|  | Из них в промышленности | - |
|  | В сельском хозяйстве | - |

По информации паспорта муниципального образования, численность населения в 2019 году составила 1055 человек.

Таблица 40 Структура населения по населенным пунктам по состоянию на 2020 год, по информации программы комплексного развития социальной инфраструктуры (таблица для поселения)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование населенного пункта** | **Общее число жителей, чел.** | **Численность детей до 15 лет, чел.** | **Численность трудоспособного населения, чел.** | **Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** | **7** |
| 1 | п. Железнодорожный | 277 | 45 | 161 | 71 |
| 2 | х. Шуруповский | 945 | 143 | 558 | 244 |
| 3 | Всего по поселению | 1222 | 188 | 719 | 315 |

Таблица 41 Динамика изменения численности населения

| **Населенные пункты** | **в 2010 году** | **в 2019 году** | **в 2040 году** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| х. Шуруповский | 925 | 860 | 715 |
| пос. Железнодорожный | 233 | 195 | 110 |
| Всего по поселению | 1158 | 1 055 | 825 |

В качестве расчетной в рамках настоящего генплана принята прогнозируемая к 2040 году численность населения поселения 825 человек. Расчет выполнялся методом экстраполяции.

##  4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования

При подготовке предложений по размещению объектов местного значения поселения учитывались местные нормативы градостроительного проектирования Шуруповского сельского поселения, местные нормативы градостроительного проектирования Фроловского муниципального района, региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области в части минимального уровня обеспеченности объектами местного значения и их доступности для населения.

Перечень объектов местного значения, приведенный в региональных нормативах градостроительного проектирования (далее - РНГП), является открытым и соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Волгоградской области и местному законодательству. В РНГП установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Фроловского муниципального района (далее – МНГП МР) утверждены решением Фроловской районной Думы Волгоградской области от 24.06.2019 № 70/515 и содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Шуруповского сельского поселения (далее – МНГП СП) утверждены решением Фроловской районной Думы Фроловского муниципального района Волгоградской области от 24.06.2019 № 70/526.

Развитие сети объектов местного значения и организация предоставления услуг населению направлено на повышения их качества и осуществляется на основании стратегий (программ) развития отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами в других областях.

Основная цель – обеспечить в соответствии с Конституцией РФ права граждан на получение государственных и муниципальных услуг, повышение уровня их качества, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Согласно пункту 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения муниципального сельского поселения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения.

Таблица 42 Обоснование необходимости размещения планируемых объектов местного значения Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района по нормативам градостроительного проектирования

| **№****п/п** | **Наименование объекта****местного значения сельского поселения** | **Значение показателя обеспеченности** | **Значение показателя доступности** | **Фактическое состояние** | **Вывод** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РНГП\*** | **МНГП МР** | **МНГП СП** | **РНГП** | **МНГП МР** | **МНГП СП** | **обеспеченности** | **доступности** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 9 |
| **Область инженерно-технического обеспечения** |
|  | Объект сети электросвязи (в том числе линейно-кабельные сооружения связи) | Количество на населенный пункт – 1 шт. | Отсутствует | Отсутствует | Удаленность от узлов сети электросвязи 500 м | Отсутствует | Отсутствует | На территории поселения проходят есть сети электросвязи. Норматив соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
|  | Комплекс сооружений водоотведения | Объем электропотребления 922 кВт ч/год на 1 чел. | 1364 кВт ч/год на 1 чел. | 955 кВт ч/год на 1 человека | Отсутствует | Отсутствует | Удалённость 500 м | На территории поселения присутствует 5 трансформаторных подстанций и линии электропередач 10кВ Норматив соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
|  | Комплекс сооружений газоснабжения  | Объем газопотребления 213 м3/год на 1 человека | 202 м3/год на 1 человека | 222 м3/год на 1 человека | Удалённость 500 м | Отсутствует (написано Удаленность 0м) | Удалённость 500 м | На территории поселения имеется 1 ГРС. Норматив соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
|  | Комплекс сооружений теплоснабжения | Объем теплопотребления - МДж/год на 1 чел.(тыс.ккал/год на 1 чел.) | Отсутствует | Отсутствует | Удалённость 500 м | Отсутствует | Отсутствует | На территории поселения есть 2 котельные на территории Школы и Детского СадаНорматив соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
|  | Комплекс сооружений водоснабжения | Объем водопотребления175 МДж/год на 1 человека | Отсутствует | 195 л/сут на 1 человека | Удалённость 500 м | Отсутствует | Удалённость 500 м | На территории поселения имеется водопровод, 3 скважиныНорматив соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
|  | Комплекс сооружений водоотведения | Объем водопотребления175 МДж/год на 1 человека | Отсутствует | 195 л/сут на 1 человека | Удалённость 500 м | Отсутствует | Удалённость 500 м | На территории поселения нет сетей канализации.Норматив не соблюдается | Не относится к полномочиям сельского поселения |
| **Область автомобильные дороги и транспортное обслуживание** |
|  | Улично-дорожная сеть | 3,4 км/км2 | 1 на сельский н.п. | 3,5 км/км2 | Отсутствует | Отсутствует | Удалённость 500 м | Плотность УДС в 7,4 км/км2. Норматив соблюдается | Норматив соблюдается  | Требуется реконструкция ул. Садовая, ул. Придорожная, ул. Новая, ул. Шубаревская  |
|  | Остановочный пункт  | 1 объект на н.п. независимо от количества жителей | Отсутствует | Транспортная доступность 30 минут | Отсутствует | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается  | Не требуется |
|  | Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования | 1 на сельский н.п. с населением более 300 человек | Не нормируется | Удаленность 0 метров (до границы населённого пункта) | Не нормируется | По территории поселения проходят две дороги регионального значения с твердым покрытиемНорматив выполняется | Норматив выполняется | Не требуется |
| **Область физическая культура и массовый спорт** |
|  | Спортивная площадка сельского поселения (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники) | 1 на каждые 1000 человек населения н.п., но не менее 1 объекта | Единовреме нная пропускная способность 50 человек / 1000 населения | 1 на каждые 1000 человек населения но не менее 1 объекта150 м2 на 100 человек | Не нормируется | Пешеходная доступность 500 м | Пешеходная доступность 500 м | Норматив соблюдается. | Норматив не соблюдается.Для соблюдения транспортной доступности необходимо равномерное распределение площадок  | Требуется строительство 2 спортивных площадок в х. Шуруповский и 1 п. Железнодорожный |
|  | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | Отсутствует | Отсутствует | Единовременная пропускная способность, при параметрах помещения: 24 х 12 м. – 35 чел18 х 12 м. – 25 чел.12 х 6 м – 12 чел | Отсутствует | Отсутствует | Радиус обслуживания в жилой застройке 500м | Норматив соблюдается за счет спортивного зала в школе | Норматив соблюдается | Не требуется. Требуется реконструкция спортивного зала в школе |
|  | Плоскостные спортивные сооружения для командных игр | Не нормируется | ЕПС 28,7%28,7 м2 на 100 чел | 1 на каждый населенный пункт, независимо от численности населенияЕПС 18%150м2 на 100 чел | Не нормируется | Радиус обслуживания в жилой застройке 500 м | Пешеходная доступность 500 м | Норматив не соблюдается  | Норматив не соблюдается  | Требуется строительство 2х хоккейных коробок |
|  | Плоскостные спортивные сооружения для физкультурно-оздоровительных занятий | Не нормируется | ЕПС 16,7%16,7 м2 на 100 чел | 1 на каждый населенный пункт, независимо от численности населенияЕПС 9,5%9,5 м2 на 100 чел | Не нормируется | Радиус обслуживания в жилой застройке 500 м | Пешеходная доступность 500 м | Имеется в х. Шуруповский | Норматив не соблюдается  | Требуется строительство 2х плоскостных сооружений в х. Шуруповский и 1 в п. Железнодорожный |
| **Область обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов** |
|  | Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | Отсутствует | 1 независимо от численности населения | 1 контейнер / 100 человек | Отсутствует | Транспортная доступность 60 минут | Удалённость 25м | Определяется в соответствии с "Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Волгоградской области" |
| **Область культурно-просветительского назначения** |
|  | Общедоступная библиотека с детским отделением | 1 независимо от численности населения | Транспортная доступность 60 минут | Транспортная доступность 50 минут | Транспортная доступность 20 минут | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается | Не требуется |
|  | Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением | 1 на населенный пункт с численностью населения от 1001 человека | Отсутствует | Отсутствует | Транспортная доступность 30 минут | Отсутствует | Отсутствует | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается | Не требуется |
|  | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 1 независимо от численности населения | 1 независимо от численности населения | Транспортная доступность 60 минут | Транспортная доступность 50 минут | Транспортная доступность 20 минут | Норматив соблюдается  | Норматив соблюдается | Не требуется |
|  | Дом культуры | 1 независимо от численности населения | 1 независимо от численности населения5,5 м2 на 100 человек | Транспортная доступность 30 минут | Транспортная доступность 30 минут | Транспортная доступность 20 минут | Норматив соблюдается. На территории х. Шуруповский имеется Дом Культуры | Норматив соблюдается | Не требуется Планируется по СТП МР |
| **Область гражданская оборона и предупреждение ЧС** |
|  | Объект пожарной охраны | 1 объект независимо от численности населения(не нормируется на территориях, где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области) | Отсутствует | Время прибытия первого подразделения к месту вызова 20 минут | Отсутствует | Норматив не соблюдается На территории Шуруповского СП нет объектов пожарной охраны. | Норматив соблюдается.Ближайшее пожарное депо в г. Фролово  | Не требуется Не относится к полномочиям сельского поселения  |
| **Область местное самоуправление** |
|  | Административное здание органа местного самоуправления | 1 объект независимо от численности населения | Транспортная доступность 60 минут | Транспортная доступность 30 минут | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается. Расположено на ул. Седова х. Шуруповский | Не требуется |
| **Область благоустройство территории** |
|  | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | Площадь территории 11,64 м2 на чел. | Отсутствует | 12,1 м2 на 1 человека | Транспортная доступность 20 минут | Отсутствует | Транспортная доступность 20 минут | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается | Не требуетсяНеобходимо 12,300 м2Планируется строительство парка |
|  | Детская площадка | 0,49 м2 на человека | Отсутствует | 0,6 м2 на человека | Удаленность 500 м (в границах квартала, микрорайона) | Отсутствует | Транспортная доступность 20 минут | На территории поселения 270 м2 детских площадок. Требуется 633 м2 Норматив не соблюдается | Норматив соблюдается | Требуется строительство детских площадок в х. Шуруповский |
|  | Площадка отдыха и досуга | 0,1 м2 на человека | Отсутствует | 0,1 м2 на человека | Пешеходная доступность 600 м  | Отсутствует | Удаленность 500 м | Норматив не соблюдается | Норматив не соблюдается  | Требуется строительство площадок для отдыха и досуга в х. Шуруповский и п. Железнодорожный |
| **Область объектов обслуживания** |
|  | Объект торговли | 3 объекта | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Норматив соблюдается На территории поселения имеется 3 объект торговли.  | Не нормируется | Является объектом коммерческого назначения и не относится к полномочиям сельского поселения  |
|  | Аптека | 1 объект на каждые 6014 человека | Отсутствует | Отсутствует | Транспортная доступность 30 мин | Отсутствует | Отсутствует | Норматив соблюдается | Норматив соблюдается. Ближайшая аптека в г. Фролово | Не требуется  |
| **Иные объекты** |
|  | Кладбище традиционного захоронения в границах сельского поселения | 0,23га на 1000 человек | 0,28 га на 1 тыс. чел. для кладбищ смешанного и традиционного захоронения | Отсутствует | Транспортная доступность 90 мин | Транспортная доступность 60 мин | Отсутствует | Норматив соблюдается На территории поселения находятся 1 кладбища с общей площадью 1,1 га | Норматив соблюдается. | Не требуется |

\* Фроловский муниципальный район отнесет РНГП к 4 подзоне урбанизированности территории 2 группы муниципальных образований

## 4.3. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Документы стратегического планирования Фроловского муниципального района и Шуруповского сельского поселения отсутствуют.

Муниципальная программа "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Шуруповского сельского поселения на период 2013 – 2020 г." утверждена Решением Совета депутатов Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района от 03.04.2013 № 29/141. Данной программой запланировано развитие систем водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и др. инженерной инфраструктуры, сооружение системы утилизации ТКО.

Муниципальная программа "Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области на 2016-2025 годы" **утверждена Постановлением Администрации Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 30.06.2016 № 54. Данной программой запланированы мероприятия по реконструкции автомобильных дорог IV, V категории и дорог без категории общей протяженностью 14 км, реконструкция главных улиц, протяженностью 4,5 км, уличное освещение.**

**Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шуруповского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области на 2017 - 2025 годы утверждена** Постановлением Администрации Шуруповского сельского поселения **Фроловского муниципального района Волгоградской области от 22.12.2016 № 102.** **Данной программой запланировано строительство и реконструкция здания сельского клуба с библиотекой, проектирование и строительство помещений для физкультурных занятий и тренировок, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения, строительство и реконструкция объектов водоснабжения комплекса в период с 2017 по 2025 годы.**

## 4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Размещение планируемых объектов местного значения Шуруповского сельского поселения генеральным планом предусмотрено на земельных участках, площадь которых соответствует требованиям действующего законодательства, а также в функциональных зонах, соответствующих назначению планируемых объектов.

Таблица 43 Предлагаемые к размещению объекты местного значения сельского поселения

| **№ п/п** | **Вид объекта****местного значения** | **Наименование / основные характеристики объекта местного значения** | **Размер земельного участка, требуемого для размещения объекта** | **Местоположение (адрес) предлагаемого объекта** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения | благоустройство кладбищ | 11026 м2 | х. Шуруповский | зона специального назначения |
| 2 | Объекты физической культуры и спорта | строительство спортивной площадки | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский ул. Зелёная ул. Новаяп. Железнодорожныйул. Железнодорожная | общественно-деловая зона, рекреационная зона |
| реконструкция спортивного зала | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский ул. Седова | общественно-деловая зона |
| строительство хоккейной коробки | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Совхознаяул. Малая | общественно-деловая зона |
| 3 | Объекты, необходимые для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | объекты не планируются |
| 4 | Объекты, необходимые для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения | объекты не планируются |
| 5 | Объекты, предназначенные для участия в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов на территории поселения | объекты не планируются |
| 6 | Объекты, необходимые для создания условий для развития туризма на территории поселения | объекты не планируются |
| 7 | Объекты, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления поселения переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Волгоградской области, уставами муниципальных районов и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения | объекты не планируются |
| 8 | Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения  | объекты не планируются |
| 9 | Объекты культуры: библиотеки, музеи, организации досуга, культуры, находящиеся в собственности поселения; объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов | объекты планируются по СТП МР |
| 10 | Иные объекты, предусмотренные законодательство Российской Федерации и законодательством Волгоградской области в связи с решением вопросов местного значения поселения | реконструкция улиц | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Садоваяул. Придорожная, ул. Новая, ул. Шубаревская | линейный объект |
| детская площадка | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Малая | общественно-деловая зона |
| строительство площадки для отдыха и досуга | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский:ул. Садоваяул. Новаяп. Железнодорожный:ул. Железнодорожная | жилая зона, общественно-деловая зона |
| площадка для выгула собак | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Совхознаяп. Железнодорожный ул. Железнодорожная | рекреационная зона, жилая зона |
| парк культуры и отдыха | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Зелёная | общественно-деловая зона |
| въездной знак | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповский | зона сельскохозяйственного использования |
| реконструкция моста | устанавливаются техническим заданием | х. Шуруповскийул. Седова | рекреационная зона |

**В связи с размещением** планируемых объектов местного значения Шуруповского сельского поселения ограничения использования территории не планируются.

## 4.5. Предложения по функциональному зонированию территории

В проекте Генерального плана предлагается дальнейшее преобразование сложившейся планировочной структуры без ее радикального изменения. Сохраняется и развивается транспортная инфраструктура.

Новые жилые элементы планировочной структуры связаны с существующей застройкой и учитывают типичную для поселения конфигурацию и размер земельных участков. Градостроительную структуру поселения планируется сформировать посредством упорядочивания жилых районов и кварталов.

Структуры и планировка новых жилых элементов планировочной структуры максимально учитывают рельеф и ландшафт местности, организацию существующих сетей коммунальной инфраструктуры: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжения и водоотведения.

Единая планировочная структура поселения призвана повысить связанность всех элементов системы расселения населения, структурировать размещение основных функциональных зон, а также обеспечить сохранность природной среды. В населенных пунктах поселения сложилась сетка улиц, которая вместе с другими природно-ландшафтными объектам определила градостроительную структуру развития поселения.

Планировочная структура территории предусматривает четкое зонирование территории населенных пунктов. Ядром застройки являются существующие центры обслуживания населения.

В отношении формирования единой природно-ландшафтной системы в генеральном плане с учетом природных факторов, влияний водных объектов была выделена система природно-ландшафтных территорий и даны предложения по её формированию. Формируется непрерывная система озеленения поселения. Сохранена роль лесов как мест обитания представителей животного мира, а также в выполнении ими планировочных и рекреационных функций.

При разработке предложений по проектному функциональному зонированию территорий в Генеральном плане предусматривается:

* преемственность в функциональном зонировании территориальных зон;
* преемственность существующей сетки улиц населенных пунктов;
* размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях без необходимости проводить дополнительные сети электро- и газоснабжения;
* формирование спортивных и парковых зон всех населенных пунктов поселения;
* учет ограничений использования территории;
* размещение планируемых объектов: сельского клуба с библиотекой, спортивного зала, детских площадок и площадок отдыха, парка

Таблица 44 Технико-экономические показатели и параметры функциональных зон

| **№** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Основные показатели** |
| 1 | Численность населения, всего | чел. | 825 |
| 2 | Площадь территории Шуруповского сельского поселения | га | 8595,5 |
| 2.1 | в т.ч. площадь территории населенного пункта х. Шуруповский | га | 231,9 |
| 2.2 | в т.ч. площадь территории населенного пункта п. Железнодорожный | га | 16,9 |
| 2.5 | в т.ч. покрытые поверхностными водами | га | 81,7 |
| 2.6 | в т.ч. земли лесного фонда | га | 60,6 |
| **Функциональные зоны на территории Шуруповского сельского поселения** |
| 3 | Жилая зона | га | 120,5 |
| 4 | Общественно-деловая зона | га | 6,7 |
| 5 | Производственная зона | га | 252,8 |
| 6 | Зона инженерной и транспортной инфраструктур | га | 187,9 |
| 7 | Рекреационная зона | га | 39,2 |
| 8 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 7806,9 |
| 9 | Зона специального назначения | га | 39,2 |
| **Функциональные зоны на территории х. Шуруповский** |
| 10 | Жилая зона | га | 106,7 |
| 11 | Общественно-деловая зона | га | 6,6 |
| 13 | Рекреационная зона | га | 36,1 |
| 14 | Зона специального назначения | га | 6,9 |
| 15 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 8,0 |
| **Функциональные зоны на территории пос. Железнодорожный** |
| 16 | Жилая зона | га | 13,8 |
| 17 | Общественно-деловая зона | га | 0,1 |
| 18 | Рекреационная зона | га | 3,1 |

# **Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

## 5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

Основными факторами возникновения ЧС природного характера на территории поселения являются инженерно-геологические и климатические особенности района, а также антропогенная деятельность человека, стимулирующая развитие некоторых видов ЧС природного характера.

Для территории поселения характерно проявление следующих природных опасностей:

1. Гидрологические процессы и явления:

• затопление населенного пункта паводковыми водами

 - по результатам мониторинга выявлено подтопление в х. Шуруповский ул. Седова, ул. Мира, ул. Поперечная, ул. Садовая, ул. Зеленая, ул. Народная;

- границы зон затопления утверждены;

• проектируемая территория относится к потенциально подтопляемым в результате экстремальных природных ситуаций. Категория сложности инженерно-геологических условий с учетом сезонного подтопления IV (СП 11-105-97 приложение Б; СП 11-105-97, ч. II, приложение И.)

2. Метеорологические явления:

• сильный ветер - скорость свыше 25 м/сек;

• крупный град - диаметр градин от 15 мм;

• сильный гололед - отложение на проводах диаметром 20 мм и более;

• сильные и продолжительные осадки;

• сильная жара – максимальная температура воздуха +40℃ и более;

• сильный мороз – минимальная температура воздуха -35℃ и ниже;

• сильная метель – выпадение снега в сочетании с сильным ветром в течение суток, скоростью 15м/сек. и более;

• сильный туман – видимость 50 м и менее.

1. Пожарная опасность.

В соответствии с СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81\* (актуализированного СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011)) интенсивность сейсмических воздействий в баллах (фоновую сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2016), утвержденных Российской академией наук. Указанный комплект карт предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10%-ную - карта А, 5%-ную - карта В, 1%-ную - карта С, вероятности возможного превышения (или 90%-ную, 95%-ную и 99%-ную вероятности непревышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности. Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С). Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С).

В соответствии с приложением 1 «Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием фоновой сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет" близлежащие г. Фролово и р.п Иловля на картах [ОСР-201](http://docs.cntd.ru/document/1200129401)6 имеют следующие показатели: карта А – показатель отсутствует; карта В – 6; карта С – 7. Ни один из населенных пунктов Шуруповского сельского поселения в данном списке не указан.

Сведения об опасных природных процессах, характерных для района планируемой территории и о категориях опасности этих объектов приведены в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий». Категория оценки сложности природных условий - средней сложности. Категория опасности природных процессов – (умеренно-опасные, по отдельным показателям) - опасные.

С учетом жаркого лета, высок риск лесных пожаров.

Анализ имеющихся статистических данных по наиболее опасным природным явлениям позволил сформировать основные характеристики поражающих факторов.

Таблица 45 Перечень поражающих факторов источников природных ЧС

| **№ п./п.** | **Источник****природной ЧС** | **Наименование****поражающего****фактора****природной ЧС** | **Характер действия,****проявления поражающего фактора****источника природной ЧС** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Сильный ветер | Аэродинамический | Ветровой потокВетровая нагрузкаАэродинамическое давлениеВибрация |
|  | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды Затопление территории |
|  | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка Снежные заносы |
|  | Сильная метель | Сильная метель | Общая или низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м. |
|  | Гололед | Гравитационный Динамический | Гололедная нагрузка Вибрация |
|  | Град | Динамический | Ударная динамическая нагрузка |
|  | Морозы | Тепловой | Температурные деформации ограждающий конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |
|  | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
|  | Засуха | Суховей. Засуха атмосферная. Засуха почвенная. | Решение об отнесении явления к ЧС принимается органами Управления по ГО ЧС на основании данных, территориальными органами управления сельского хозяйства. |
|  | Землетрясение. | Землетрясение. | 6 баллов и более (СП 14.13330.2018 приложение А, карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2016 А, В и С));территория поселения не находится в зоне опасных сейсмических воздействий. |
|  | Наводнение | АэродинамическийГидродинамическийГидрохимический | Ударная волна; поток (течение) воды; загрязнение гидросферы, почв, грунтов |
|  | Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод; |

## 5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Возможными чрезвычайными ситуациями техногенного характера на территории поселения могут быть:

1. Аварии на транспорте;
2. Аварии ж/д транспорта, осуществляющего транспортировку опасных грузов;

3. Аварии на электроэнергетических системах и системах связи;

4. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Анализ прошедших аварий позволяет выделить три основные группы причин их возникновения:

• отказ оборудования в производственном процессе, механическое разрушение элементов оборудования из-за усталостных явлений, разгерметизация оборудования по причине его разрушения от коррозии;

• человеческий фактор: нарушение инструкций по обслуживанию, не со­блюдение должностных инструкций, неудовлетворительная организация работ, низкая производственная дисциплина, низкая квалификация пер­сонала, отсутствие контроля над техническим состоянием оборудования, ошибка персонала;

• внешние воздействия природного и техногенного характера.

По информации, полученной от Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Волгоградской области, Шуруповское сельское поселение не попадает в зону возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения), но попадает в зону возможного опасного химического заражения при выбросе химически опасных веществ на автодороге (хлор, аммиак – 1 т).

Таблица 46 Пожаро- и взрывоопасные объекты на территории поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Склад хранения взрывчатых веществ | 34:32:100003:736 |
| 2 | Склад хранения ГСМ | Территории ОАО «Шуруповское» |

### Аварии на гидротехнических объектах

Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений осуществляется собственником гидротехнического сооружения и эксплуатирующей организацией в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О безопасности гидротехнических сооружений" на основании следующих общих требований:

- составление перечня гидротехнических сооружений и определение границ территорий, подверженных воздействию от ЧС на них;

- обеспечение допустимого уровня риска аварий гидротехнических сооружений;

- представление деклараций безопасности гидротехнических сооружений;

- непрерывность эксплуатации гидротехнических сооружений;

- осуществление мер по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений, в том числе установление критериев их безопасности, оснащение гидротехнических сооружений техническими средствами в целях постоянного контроля состояния, обеспечение необходимой квалификации работников, обслуживающих гидротехническое сооружение;

- необходимость заблаговременного проведения комплекса мероприятий по максимальному уменьшению риска возникновения чрезвычайных ситуаций на гидротехнических сооружениях;

- достаточное финансирование мероприятий по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений;

- ответственность за действия (бездействие), которые повлекли за собой снижение безопасности гидротехнических сооружений ниже допустимого уровня.

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация несет ответственность за безопасность гидротехнического сооружения (в том числе возмещает в соответствии со статьями 16, 17 и 18 настоящего Федерального закона ущерб, нанесенный в результате аварии гидротехнического сооружения) вплоть до момента перехода прав собственности к другому физическому или юридическому лицу либо до полного завершения работ по ликвидации гидротехнического сооружения.

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация представляет декларацию безопасности гидротехнического сооружения в орган надзора за безопасностью гидротехнических сооружений. Утверждение такой декларации органом надзора за безопасностью гидротехнических сооружений является основанием для внесения гидротехнического сооружения в Регистр и получения разрешения на строительство, ввод в эксплуатацию, эксплуатацию или вывод из эксплуатации гидротехнического сооружения либо на его реконструкцию, капитальный ремонт, восстановление или консервацию.

### Аварии на транспорте

Генеральным планом предполагается: реконструкция с повышением технической категории всех существующих автомобильных дорог на территории поселения, что позволит снизить риски возникновения ЧС на транспорте.

Для зонирования планируемой территории применялись критерии, рекомендованные СП 11-112-2001. Уровень риска поражения при авариях на опасных объектах значительно превышает уровень допустимого риска. На данной территории необходимо проведение мероприятий по снижению риска с учетом постоянного выполнения мероприятий, обеспечивающих безопасность жизнедеятельности персонала предприятия и населения станицы, определенных нормативными документами по техническому регулированию. В последние годы (после 2010 года) осуществляется завершение реализации комплекса мероприятий по экономической, научно-технической и технологической готовности государства к предотвращению угроз химического и биологического характера, ликвидации их последствий и противодействию террористическим проявлениям в области химической и биологической безопасности.

Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть при транспортировке автоцистерн с ГСМ и АХОВ и транспортировке баллонов сжиженного газа. Риски дорожно-транспортных ЧС возникают при нарушении правил дорожного движения.

Исходя из данных статистики мониторинга аварий и чрезвычайных ситуаций на автодорогах России, определена вероятность аварии одного автомобиля, перевозящей взрывоопасный груз в расчете на 1 км пути. Вероятность аварии автомобиля с СУГ-1,87\*10-7 (сут, км) -1. Коэффициент опасности, определяющий степень вероятности развития аварии в чрезвычайную ситуацию с максимально возможными последствиями, составляет: для автомобильного транспорта - 6\*10-4.

### Аварии на объектах энергоснабжения

Аварии на объектах энергоснабжения приводят к аварийным отключениям систем жизнеобеспечения на сутки и более. Риск возникновения ЧС сохраняется в связи с износом основных сетей и оборудования и представляет угрозу увеличения частоты чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Необходимы работы по реконструкции энергетических сетей.

### Защита от террористических актов

Наиболее незащищенными остаются места массового пребывания людей: школы, детские сады, дома культуры, объекты здравоохранения.

Необходимы системные мероприятия по оснащению объектов техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, охране подразделениями вневедомственной охраны, оснащению техническими средствами, исключающими пронос на территорию зданий и сооружений взрывчатых и химически опасных веществ. Учреждения с массовым пребыванием людей должны быть оборудованы камерами наблюдения.

### Улучшение биолого-социальной обстановки

Для населения сельского поселения остаются опасными в плане возможности возникновения вспышек и эпидемий следующие заболевания: острые кишечные инфекции, ОРВИ, грипп. На территории поселения существует угроза заболевания природно-очаговыми и особо опасными инфекционными заболеваниями - туляремии, сибирской язвы, лептоспироза, геморрагической лихорадке с почечным синдромом, КУ-лихорадке.

Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистемы территории. Сформировавшиеся природные очаги устойчивы, существуют длительное время. В результате хозяйственной деятельности че­ловека они могут трансформироваться и менять свои границы. Источники инфекций - сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микроорганизмов. Основными носителями инфекций являются дикие позвоночные животные, переносчиками - членистоногие кровососы (клещи, комары, слепни и пр.)

Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории. В результате ухудшения качества окружающей среды, воздействия техногенных образований на все без исключения компоненты экосистем возрастает риск возникновения заболеваний населения.

Наряду с природно-очаговыми инфекциями опасность представляют и социально-обусловленные инфекции: ВИЧ, туберкулез и др.

Эпизоотическая обстановка на проектируемой территории остается стабильной.

## 5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС

Повышение уровня защищенности населения и территории Шуруповского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах запланировано путем реализации специальных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий ЧС. Главная роль отводится предупреждению и недопущению ЧС.

Таблица 47 Превентивные мероприятия по поводу основных рисков возникновения ЧС природного характер

| **№ п/п** | **Наименование риска возникновения ЧС** | **Перечень превентивных мероприятий** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Риски возникновения природных пожаров | введение на территории особого противопожарного режима, в т.ч. ограничение доступа населения на территорию лесного фонда;организация круглосуточных постов и мобильных групп с пожарно-техническим вооружением, подготовка дополнительной техники (емкостей) для подвоза воды;определение порядка эвакуации людей, вывоза материальных ценностей, отгона скота и др. мероприятий для снижения возможного ущерба и др. |
| 2. | Риски подтопления (затопления) | организация информирования населения о ЧС (угрозе ЧС); порядок функционирования систем жизнеобеспечения населения при подтоплении населенных пунктов;наличие резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации ЧС и др. |
| 3. | Риски возникновения землетрясений | разработка планов ликвидации аварийных ситуаций; проведение надзорных мероприятий; учет при проектировании социально-значимых объектов, уникальных и опасных объектов  |

При разработке проектов планировки территории жилых районов в целях предотвращения подтоплений и затоплений следует руководствоваться следующими требованиями:

- все общественные и жилые дома размещаются с учетом обеспечения подъезда к ним машин, подъемно-транспортных механизмов и другой специальной техники для выполнения монтажно-ремонтных работ, а также ввода и действий сил с целью проведения спасательных и других неотложных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. Все проезды, площадки и тротуары предусматриваются с твердым покрытием;

- ширина автоподъездов – 7,0 м с радиусами закругления 10,0 м по краю проезжей части;

- подъем автомобильных дорог и фундаментов домов до уров­ня затопления с обеспеченностью 1 %;

- при благоустройстве улиц предусмотреть устройство дорожной одежды проездов капитального типа с двухслойным асфальтовым покрытием, с двухслойным щебеночным основанием (нижний слой - крупной фракции, верхний слой - мелкой фракции) на подстилающем слое из среднезернистого песка. Общая толщина дорожной одежды проездов должна составлять не менее 0,51 м;

- дорожная одежда тротуаров из бетонной брусчатки на песчано-цементной смеси и о песчаном подстилающем слое из среднезернистого песка по уплотненному основании;

- на проездах и тротуарах устройство бордюрного камня высотой не менее 0,15 м;

- по проектируемым проездам предусмотреть систему уклонов для поверхностного водоотвода.

Неблагоприятным фактором, осложняющим освоение территории поселка под капитальную застройку, является неорганизованный сток поверхностных вод.

Освоение территорий под капитальную застройку и их благоустройство требует проведения следующего комплекса инженерных мероприятий:

- организация поверхностного стока,

- понижение уровня грунтовых вод,

- берегоукрепительные работы.

Профилактика инфекционных заболеваний, особенно по группе природно-очаговых инфекций напрямую зависит от санитарно-гигиенического состояния территории. В связи с этим, предусмотрена ликвидация несанкционированных свалок, организация сбора и утилизации коммунальных отходов.

В период апреля по октябрь наступает пожароопасный сезон. Большое число пожаров связано с неконтролируемым горением сухой травы, с постоянной угрозой переброска огня на лесные угодья, защитные лесополосы и жилые постройки.

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автомобильных лестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Число пожарных депо в поселении, площадь их застройки, а также число пожарных автомобилей принимаются по нормам проектирования объектов пожарной охраны (СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны), утвержденных МЧС Российской Федерации.

Ближайшая пожарно-спасательная часть расположена в г. Фролово по адресу ул. Народная, д. 6 (Пожарная часть № 58).

Таблица 48 Объекты пожарной безопасности на территории поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** | **Техническое состояние** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Пожарный гидрант | х. Шуруповский, ул. Совхозная  | удовлетворительное |
| 2 | Пожарный пирс – обводненный карьер | х. Шуруповский | удовлетворительное |
| 3 | Пожарный водоем | х. Шуруповский (территория школы) | удовлетворительное |

# **Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ**

## 6.1. Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов

Ранее утвержденным генеральным планом Шуруповского сельского поселения, были установлены границы населенных пунктов: х. Шуруповский и п. Железнодорожный.

Границы населенных пунктов х. Шуруповский и п. Железнодорожный установлены с учетом требований статьи 83 Земельного кодекса РФ (границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам).

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта х. Шуруповский отсутствуют.

## 6.2. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов

Земельные участки, включаемые в границы населенного пункта х. Шуруповский отсутствуют.

Таблица 49 Перечень земельных участков, включаемых в границы населенного пункта, пос. Железнодорожный

| **№****п/п** | **Кадастровый****номер****земельного участка** | **Существующее****использование** | **Существующая категория земель** | **Цель планируемого использования** | **Функциональная зона по генплану** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | 34:32:100002:1  | Для иных видов жилой застройки. для размещения жилого поселка  | Земли населённых пунктов | Для размещения жилого поселка  | Жилая зона |

Кроме того, добавлена территория, не имеющая определенной категории земель, в северо-западной части населенного пункта.

## 6.2. Земельные участки, исключаемые из границ населенных пунктов

Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта пос. Железнодорожный отсутствуют

Таблица 50 Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенного пункта х. Шуруповский

| **№****п/п** | **Кадастровый****номер****земельного участка** | **Категория земель** | **Функциональная зона по генплану** | **Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок** | **Цель****планируемого использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  | 34:32:100003:396  | Земли сельскохозяйственного назначения | Производственная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под производственную базу |
|  | 34:32:000000:33 | Земли населенных пунктов | Производственная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для эксплуатации и разработки Шуруповского участка Арчединского месторождения известняков и размещения производственной базы |
|  | 34:32:100003:426 | Земли сельскохозяйственного назначения | Зона сельскохозяйственного использования  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для выпаса скота |
|  | 34:32:000000:26 | Земли населённых пунктов | Реестровая ошибка.Участок необходимо снять с учета |
|  | 34:32:100003:744 | Земли сельскохозяйственного назначения | Производственная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Технологическая автодорога к Калининскому щебеночному заводу во Фроловском районе Волгоградской области |
|  | 34:32:100003:35 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Инженерно-транспортная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под подъездной дорогой к ГРС х. Шуруповский |
|  | 34:32:000000:163 | Земли сельскохозяйственного назначения | Зона сельскохозяйственного использования | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства |
|  | 34:32:100003:13 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Производственная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения резервного склада |
|  | 34:32:000000:1082 | Земли сельскохозяйственного назначения | Производственная зона | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для объектов сельскохозяйственного производства |
|  | 34:32:000000:2421 (частично) | Земли населённых пунктов | Линейный объект  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения объектов электросетевого хозяйства |
|  | 34:32:100003:394 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Линейный объект  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения промышленных объектовпод объектами и сооружениями газопровода-отвода и АГРС 1/3 к х. Шуруповский ОАО  |

# Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения

В соответствии с ч. 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Шуруповского сельского поселения, содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов х. Шуруповский, пос. Железнодорожный, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение выполнено в соответствии с формой, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650.