



Российская Федерация
Фроловская районная Дума
Волгоградской области



РЕШЕНИЕ

от «31» марта 2025 г.

№ 11/81

Об утверждении значения коэффициента арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, находящихся на территории Фроловского муниципального района Волгоградской области, на которых расположены объекты недвижимости

Заслушав информацию начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Фроловского муниципального района Найдержина А.Ю., рассмотрев заключение Контрольно-счетной палаты Фроловского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469-п «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области», приказом Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 05 марта 2020г № 11-н «Об утверждении методики определения значения коэффициента арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости», приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014г № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), Уставом Фроловского муниципального района Волгоградской области, Фроловская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить значения коэффициента арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, находящихся на территории Фроловского муниципального района Волгоградской области, на которых расположены объекты недвижимости согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Фроловской районной думы Волгоградской области от 30.03.2020 № 82/612 «Об утверждении значения коэффициента арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, находящихся на территории Фроловского муниципального района Волгоградской области, на которых расположены объекты недвижимости»;

2.2. Решение Фроловской районной думы Волгоградской области от 27.07.2020 № 91/645 «О внесении изменений в решение Фроловской районной думы от 30.03.2020 № 82/612 «Об утверждении значения коэффициента арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, находящихся на территории Фроловского муниципального района Волгоградской области, на которых расположены объекты недвижимости».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем

официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2025 года.



Председатель Фроловской
районной Думы
К.И. Кулешова

Глава Фроловского
муниципального района
В.С. Шкарупелов



**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ
ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**

№ п/п	Раздел ОКВЭД	Наименование разделов ОКВЭД	Значение коэффициента категории арендатора (Кказ)
1	2	3	4
1.	Раздел А	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	1,08
2.	Раздел В	Добыча полезных ископаемых	0,89
3.	Раздел С	Обрабатывающие производства	0,95
4.	Раздел D	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	0,92
5.	Раздел Е	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1.11
6.	Раздел F	Строительство	1,50
7.	Раздел G	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	0,96
8.	Раздел H	Транспортировка и хранение	0,98
9.	Раздел I	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1,49
10.	Раздел J	Деятельность в области информации и связи	1,06
11.	Раздел K	Деятельность финансовая и страховая	0,98
12.	Раздел L	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	0,89
13.	Раздел M	Деятельность профессиональная, научная и техническая	1.0
14.	Раздел N	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1,08
15.	Раздел O	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	1,05

16.	Раздел Р	Образование	1,37
17.	Раздел Q	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1,1
18.	Раздел R	Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	0,96
19.	Раздел S	Предоставление прочих видов услуг	1,02